

**TOSHKENT DAVLAT YURIDIK UNIVERSITETI HUZURIDAGI ILMIY
DARAJALAR BERUVCHI DSc.07/03.06.2023.Yu.22.04 RAQAMLI ILMIY
KENGASH**

TOSHKENT DAVLAT YURIDIK UNIVERSITETI

AKMALXONOV BOSITXON AZIXON O‘G‘LI

**MULK HUQUQINI HIMOYA QILISHNING XALQARO-HUQUQIY
JIHATLARI**

12.00.10 –Xalqaro huquq

**yuridik fanlar bo‘yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi
AVTOREFERATI**

Toshkent – 2025

Falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi avtoreferati mundarijasi

Оглавление автореферата диссертации доктора философии (PhD)

**Contents of the abstract of the dissertation of the Doctor of Philosophy
(PhD)**

Akmalxonov Bositxon Azizxon o'g'li

Mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlar.....3

Акмалхонов Боситхон Азизхон угли

Международно-правовые аспекты защиты права собственности.....23

Akmalkhonov Bositkhon Azizkhon ogli

International legal aspects of property rights protection ю.....43

E'lon qilingan ilmiy ishlar ro'uxati

Список опубликованных научных работ

List of published scientific works47

**TOSHKENT DAVLAT YURIDIK UNIVERSITETI HUZURIDAGI ILMIY
DARAJALAR BERUVCHI DSc.07/03.06.2023.Yu.22.04 RAQAMLI ILMIY
KENGASH**

TOSHKENT DAVLAT YURIDIK UNIVERSITETI

AKMALXONOV BOSITXON AZIZXON O‘G‘LI

**MULK HUQUQINI HIMOYA QILISHNING XALQARO-HUQUQIY
JIHATLARI**

12.00.10 –Xalqaro huquq

**yuridik fanlar bo‘yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi
AVTOREFERATI**

Toshkent – 2025

Yuridik fanlar bo'yicha falsafa doktori (PhD) dissertatsiyasi mavzusi O'zbekiston Respublikasi Oliy ta'lim, fan va innovatsiyalar vazirligi huzuridagi Oliy attestatsiya komissiyasida № B2024.2.PhD/Yu1490 raqam bilan ro'yxatga olingan.

Falsafa doktori dissertatsiyasi (PhD) Toshkent davlat yuridik universitetida bajarilgan.
Dissertatsiya avtoreferati uch tilda (o'zbek, rus, ingliz (rezyume)) Ilmiy kengash veb-sahifasida (www.tsul.uz) va "ZiyoNet" Axborot-ta'lim portalida (www.ziynet.uz) joylashtirilgan.

Ilmiy rahbar:

Yuldasheva Govxerjan
yuridik fanlar doktori, professor

Rasmiy opponentlar:

Umarxonova Dildora Sharipxonovna
yuridik fanlar doktori, professor

Mirhamidova Mohinnora Nurullayevna
yuridik fanlar falsafa doktori (PhD), dotsent

Yetakchi tashkilot:

**O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi
Qonunchilik palatasi huzuridagi Parlament
tadqiqotlari instituti**

Dissertatsiya himoyasi Toshkent davlat yuridik universiteti huzuridagi DSc.07/03.06.2023.yu.22.04 raqamli Ilmiy kengashning 2025-yil 26-aprel soat 10:00 dagi majlisida bo'lib o'tadi (Manzil: 100047, Toshkent shahar, Sayilgoh ko'chasi, 35-uy. Tel.: (99871) 233-66-36 faks: (99871) 233-37-48, e-mail: info@tsul.uz).

Dissertatsiya bilan Toshkent davlat yuridik universiteti Axborot-resurs markazida tanishish mumkin (1382-raqam bilan ro'yxatga olingan). (Manzil: 100047, Toshkent shahar, Amir Temur ko'chasi, 13. Tel.: (99871) 233-66-36).

Dissertatsiya avtoreferati 2025-yil 11-aprel kuni tarqatildi.

(2025-yil 11-aprel 5-raqamli reestr bayonnomasi).

S.S.Gulyamov

Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash raisi,
yuridik fanlar doktori (DSc), professor

Sh.N. Raxmanov

Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash kotibi,
yuridik fanlar nomzodi (PhD), dotsent

D.N.Maxkamov

Ilmiy darajalar beruvchi ilmiy kengash qoshidagi Ilmiy seminar raisi, yuridik fanlar doktori (DSc), professor

KIRISH (falsafa doktori (PhD) dissertatsiya annotatsiyasi)

Dissertatsiya mavzusining dolzarbligi va zaruriyati. Dunyoda mulk huquqini himoya qilish masalasi alohida dolzarblik kasb etib, BMT mulk huquqini inson huquqlari va barqaror rivojlanishning eng muhim jihati sifatida e'tirof etib kelmoqda. Mulk huquqlarini himoya qilish xalqaro indeksining (IPRI) 2024-yilgi ma'lumotlariga ko'ra, dunyo aholisining 93 foizini va jahon yalpi ichki mahsulotining 98 foizini qamrab olgan 125 ta mamlakatda mulk huquqlarini himoya qilish darajasi bilan davlatlarning iqtisodiy rivojlanishi o'rtasida bevosita bog'liqlik mavjud. Mulk huquqlari kuchli himoyalangan mamlakatlar xorijiy investitsiyalarni 40-45 foiz ko'proq jalb etagan bo'lib, aholi jon boshiga to'g'ri keladigan yalpi ichki mahsulot 2,5 baravar yuqoriligi kuzatilgan (eng yuqori 20 foizlik mamlakatlarni eng quyi 20 foizlik mamlakatlar bilan taqqoslaganda)¹. Ushbu muammo, ayniqsa, mulkni himoya qilish mexanizmlari samarasiz yoki umuman mavjud bo'lmagan 46 ta rivojlanish darajasi pastroq mamlakatlar² uchun dolzarb hisoblanib, mazkur muammoni xalqaro huquqiy jihatidan chuqur tadqiq olib borish maqsadga muvofiq.

Jahonda mulk huquqi insonning ajralmas huquqi sifatida e'tirof etilgan hamda xalqaro hujjatlarda mustahkamlangan bo'lsada, zamonaviy ilmiy munozaralar bu sohadagi bir qator fundamental muammolarni yuzaga chiqarmoqda. Mulk huquqini inson huquqlari nuqtayi nazaridan nazariy tushunish va uni amalga oshirishning amaliy mexanizmlari o'rtasida sezilarli farq mavjud jumladan, Land Matrix Initiative tadqiqotlariga ko'ra, 2000-2021-yillarda rivojlanayotgan mamlakatlarda taxminan 49 million gektar yer mahalliy aholi huquqlarini buzadigan bitimlar obyektiga aylangan. Shuningdek, globallashtirish sharoitida mulk to'g'risidagi an'anaviy qarashlar mulkiy munosabatlarning yangi shakllari va raqamli huquqlar bilan to'qnash kelayotgani sababli, mulk huquqi tushunchasining umumbashariyligini ta'minlash alohida murakkab muammo hisoblanadi.

Yangi O'zbekistonda mulk huquqini himoya qilish huquqiy tizimning asosiy elementi hisoblanib, bu borada amalga oshirilayotgan islohotlar inson huquqlari hamda tadbirkorlik subyektlarining huquqiy kafolatlarini mustahkamlashga qaratilgan. "Fursatdan foydalanib, barcha hokimlarning e'tiborini bir masalaga qaratmoqchiman – mulk huquqiga oid qarorlarni ular tomonidan bekor qilishga yo'l qo'yilmaydi"³ degan so'zlar mamlakatimizda xususiy mulk daxlsizligini ta'minlash, tadbirkorlar faoliyatini himoya qilish va investitsiya muhitini yaxshilash siyosatining amaliy ifodasidir. Shu sababli, 2022-yil 24-avgusta "Mulk huquqi daxlsizligini ishonchli himoya qilish, mulkiy munosabatlarga asossiz aralashuvning oldini olish, xususiy mulkning kapitallashtirish darajasini oshirish bo'yicha chora-tadbirlar dasturi" qabul qilingan⁴. Tadqiqotning dolzarbligi shunda

¹ International Property Rights Index 2024 // <https://internationalpropertyrightsindex.org/> (data obraheniya: 11.03.2024g.)

² The UN Least Developed Country category // <https://www.un.org/ru/conferences/least-developed-countries>

³ O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 22-avgustdagi tadbirkorlar bilan o'tkazgan muloqotidan // <https://xabar.uz/mahalliy/er-va-mulk-ajratish-haqidagi-qarorlarni-bekor-qilish-sud-orqali>

⁴ O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2022-yil 24-avgustdagi PF-198-son "Mulk huquqi daxlsizligini ishonchli himoya qilish, mulkiy munosabatlarga asossiz aralashuvga yo'l qo'ymaslik, xususiy mulkni kapitallashtirish

namoyon bo'ladiki, an'anaviy tarzda milliy qonunchilik doirasida tartibga solinadigan mulk huquqi xalqaro-huquqiy kontekstda tobora muhim ahamiyat kasb etib bormoqda va bu insoning asosiy huquqlarini himoya qilishning global tendensiyalarini aks ettirmoqda.

Ushbu dissertatsiya tadqiqoti muayyan darajada O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 1-avgustdagi "O'zbekiston Respublikasida investitsiya muhitini tubdan yaxshilash chora-tadbirlari to'g'risida"gi PF-5495-son, O'zbekiston Respublikasi Prezidentining 2018-yil 20-apreldagi "Fuqarolarni ijtimoiy qo'llab-quvvatlash bo'yicha qo'shimcha chora-tadbirlar hamda o'zboshimchalik bilan qurilgan turar joylarga nisbatan mulk huquqini e'tirof etish bo'yicha bir martalik umumdavlat aksiyasini o'tkazish to'g'risida"gi PF-5421-son Farmonlari, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasining 2024-yil 5-yanvardagi "Mulk huquqining daxlsizligini ishonchli himoya qilish bo'yicha chora-tadbirlar belgilanganligi munosabati bilan O'zbekiston Respublikasi hukumatining ayrim qarorlariga o'zgartirish va qo'shimchalar kiritish to'g'risida"gi 9-son Qarori ushbu sohadagi boshqa normativ-huquqiy hujjatlarda nazarda tutilgan vazifalarni amalga oshirishga xizmat qiladi.

Tadqiqotning respublika fan va texnologiyalari rivojlanishining asosiy ustuvor yo'nalishlariga bog'liqligi. Mazkur tadqiqot respublika fan va texnologiyalar rivojlanishining I-ustuvor yo'nalishi – "Axborot jamiyati va demokratik davlatni ijtimoiy, huquqiy, iqtisodiy, madaniy hamda ma'naviy-ma'rifiy jihatdan rivojlantirishda innovatsion g'oyalar tizimini shakllantirish va ularni ro'yobga chiqarish yo'llari"ga muvofiq bajarilgan.

Muammoning o'rganilganlik darajasi. Mulk huquqini himoya qilish, inson huquqlirini o'rganishda asosiy mavzu bo'lib, O'zbekiston hamda boshqa mamlakatlar olimlarining e'tiborini tortib kelayotgan bo'lsa ham bugungi kunda yetarli darajada o'rganilmagan.

Mulk huquqini himoya qilishning turli jihatlari bo'yicha tarixan to'planib qolgan muammolarni hal etishga qaratilgan tadqiqot natijalari bilan tanilgan eng mashhur mahalliy mualliflar qatorida A.X. Saidov, G. Yuldasheva, L.M. Burxanova, D.I. Imomova, A.N. Niyozova, D.A. Borotov, D.A. Chiniyevlarni ko'rsatish lozim. Ular o'z ilmiy ishlarida mulk huquqining nazariy jihatlari insonning asosiy huquqlaridan biri sifatida tadqiq etishgan.

Zamonaviy xalqaro mulk huquqini himoya qilish institutining shakllanishiga katta hissa qo'shgan yaqin xorijlik mualliflardan E.A. Suxanov, S.A. Zinchenko, S.V. Chernichenko, A.X. Abashidze, A.N. Biryukov, L. Buxonova, V.V. Gavrilov, L.Yu. Gordiyenko, I.I. Lukashuk, A.S. Podshibyakin, K.S. Rijkov, E.G. Saveleva, V.V. Starjenetskiy, A.E. Tolstova, E.T. Usenko, Z.M. Chernilovski, Yu.A. Chichayeva, V.V. Shulyatevlarni alohida ta'kidlash lozim.

Mulk huquqi himoyasining shakllanishiga bag'ishlangan asarlari bilan tanilgan xorijlik olimlardan E. de Vattel, P. Guggenheim, J. Crawford, E. Gustav Otto Engel, G. Keckenbeek, D. Brearley, A. Cavalieri, D. O'Connell,

G. Schwarzenberger, John Sprankling, Alexander, G. S. Armour, J., Bethell, T., Blackaby, N., Boule, L., De Soto, H., Ederington L., Epstein, R. A., Fairfield, J. A., Fisher S.G., Graber D.A. va boshqalarni qayd etish joiz¹.

Turli huquq maktablari va tarixiy davrlarni ifodalovchi bu olimlar mulk huquqining turli jihatlarini tadqiq etganlar, biroq ularning ishlarida mulk huquqining xalqaro huquqiy himoya qilishning asoslari va zamonaviy mexanizmlari, mulk huquqi himoyasiga oid xalqaro normalarni milliy qonunchilikka tatbiq etish masalalari ilmiy ish sifatida o'rganilmaganligi va ushbu sohada tahlil qilish va takomillashtirish ehtiyoji mavjudligini belgilaydi.

Dissertatsiya mavzusining dissertatsiya bajarilgan oliy ta'lim muassasasining ilmiy-tadqiqot ishlari rejalari bilan bog'liqligi. Ilmiy-tadqiqot ishi Toshkent davlat yuridik universitetining ilmiy-tadqiqot rejasi doirasida "Mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlari" mavzusi loyihasi doirasida amalga oshirilgan.

Tadqiqotning maqsadi mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy asoslari va mexanizmlarini hamda O'zbekiston Respublikasi milliy qonunchiligini takomillashtirish bo'yicha ilmiy-nazariy takliflar va amaliy tavsiyalar ishlab chiqishdan iborat.

Tadqiqotning vazifalari:

xalqaro huquqda mulk huquqi tushunchasi va himoyasini tadqiq etish;

xalqaro huquqda mulk huquqini himoya qilish institutining shakllanishi va taraqqiyotining tarixiy bosqichlarini tadqiq etish;

xalqaro huquqda mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarining zamonaviy tendensiyalari va rivojlanish yo'nalishlarini tahlil qilish;

mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy asoslarini o'rganish va ushbu sohadagi asosiy xalqaro hujjatlarni tizimlashtirish;

O'zbekiston Respublikasining mulk huquqini himoya qilish sohasidagi milliy qonunchiligini kompleks tahlil qilish;

xorijiy mamlakatlarda mulk huquqini himoya qilishning huquqiy tartibga solish xususiyatlarini ko'rib chiqish va O'zbekiston Respublikasi qonunchiligi bilan qiyosiy-huquqiy tahlil o'tkazish;

mulk huquqini himoya qilish sohasidagi xalqaro-huquqiy normalarni O'zbekiston Respublikasi milliy qonunchiligiga implementatsiya qilish jarayoni va xususiyatlarini o'rganish;

mulk huquqini himoya qilish sohasida xalqaro sud organlarining sud amaliyotini tahlil qilish;

O'zbekiston Respublikasida mulk huquqini himoya qilish tizimidagi mavjud muammolarni aniqlash hamda ushbu sohadagi qonunchilik va huquqni qo'llash amaliyotini takomillashtirish bo'yicha ilmiy asoslangan tavsiyalar ishlab chiqish.

Tadqiqotning obyekti mulk huquqini xalqaro-huquqiy himoya qilish sohasidagi ijtimoiy munosabatlardir.

Tadqiqotning predmeti mulk huquqini himoya qilishga oid xalqaro-huquqiy normalar va ularning milliy-huquqiy normalar bilan o'zaro munosabati,

¹ **Izoh:** Mazkur olimlarning ilmiy ishlari dissertatsiya ishining foydalanilgan adabiyotlar ro'yxatida keltirilgan.

shuningdek, mulk huquqini himoya qilish sohasida xorijiy mamlakatlar tajribasi, ilmiy qarashlar hamda huquqiy nuqtayi nazarlardan iborat.

Tadqiqotning usullari. Tadqiqotda tarixiy, tizimli tahlil, qiyosiy-huquqiy, mantiqiy, umumlashtirish, ilmiy manbalarni kompleks tadqiq etish, induksiya va deduksiya, statistik ma'lumotlar tahlili kabi usullar qo'llanilgan.

Tadqiqotning ilmiy yangiligi quyidagilardan iborat:

yer uchastkalarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo'yish mexanizmida O'zbekiston Respublikasining xalqaro shartnomaviy majburiyatlarini ijro etish masalasini alohida asos sifatida belgilash va bu borada xalqaro standartlarga muvofiq huquqiy tartibga solish tizimini takomillashtirish zarurligi asoslantirilgan;

chet el diplomatik vakolatxonasiga ajratiladigan yer uchastkasiga oid xalqaro shartnoma loyihasining ajralmas qismi hisoblangan xarita va rekvizitlar hamda tegishli asoslantiruvchi materiallarni Qoraqalpog'iston Respublikasi Vazirlar Kengashi, viloyatlar va Toshkent shahar hokimliklari tomonidan o'n ish kuni ichida tayyorlab, O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasiga kiritish tartibi ishlab chiqilgan;

O'zbekiston Respublikasining respublika sarhadlaridan tashqaridagi davlat mulkiga nisbatan mulkiy huquqlarni amalga oshirish masalalari O'zbekiston Respublikasi qonunchiligi, mol-mulk joylashgan davlat qonunlari va xalqaro huquq normalari bilan kompleks ravishda tartibga solinishi asoslantirilgan;

jamoat uyushmalarining xorijiy davlatlardan pul mablag'lari va mol-mulk olish faoliyatini tartibga solishda ustavda belgilangan maqsadlarga muvofiqlik prinsipini qo'llash, bu boradagi huquqiy mexanizmlarni xalqaro standartlar asosida takomillashtirish va moliyaviy operatsiyalarning legitimligini ta'minlash zarurati asoslantirilgan.

Tadqiqotning amaliy natijalari quyidagilardan iborat:

jamoat ehtiyojlari uchun yer uchastkalarini olib qo'yish yer egalariga munosib kompensatsiya berilgan taqdirdagina huquqiy asoslangan ekanligi isbotlangan;

xorijiy diplomatik vakolatxonalarga yer uchastkalari ajratish uchun hujjatlarni tayyorlashning alohida tartibini o'rnatish zarurati asoslangan;

mulk huquqini himoya qilishning xalqaro standartlarini O'zbekiston milliy qonunchiligiga joriy etish bo'yicha amaliy tavsiyalar ishlab chiqilgan;

jamoat birlashmalarining xorijiy manbalardan moliyaviy mablag'lar va mulk olishining huquqiy asoslari va shartlari asoslangan;

xorijiy mulkni milliyalashtirishda adolatli kompensatsiya tartiblari taklif etilgan;

tadqiqot materiallari mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarini takomillashtirish masalalari bo'yicha davlat organlari uchun tahliliy materiallar va tavsiyalar tayyorlashda foydalanilmoqda;

tadqiqotning xulosa va tavsiyalari O'zbekiston Respublikasi Ombudsmanining mulk huquqini himoya qilish masalalari bo'yicha fuqarolar murojaatlarini ko'rib chiqish amaliy faoliyatida qo'llanilmoqda.

Tadqiqot natijalarining ishonchliligi. Tadqiqot natijalari milliy qonun normalari, rivojlangan davlatlar tajribasi, qonunni qo'llash amaliyoti, statistik

ma'lumotlarni tahlil qilish natijalari umumlashtirilib, yetakchi milliy va xorijiy nashrlarda e'lon qilingan hamda tegishli hujjatlar bilan rasmiylashtirilgan holda amaliyotga joriy qilingan.

Tadqiqot natijalarining ilmiy va amaliy ahamiyati. Tadqiqot natijalarining ilmiy ahamiyati shundan iboratki, taklif va tavsiyalar, ilmiy-nazariy xulosalar ilm-fan, qonun ijodkorligi, huquqni qo'llash amaliyotini rivojlantirish, inson huquqlari, milliy qonunchilikning tegishli normalarini izohlash, qonunchilikni takomillashtirishga xizmat qiladi.

Tadqiqot natijalarining amaliy ahamiyati shundan iboratki, ularni amalga oshirish mulk huquqi himoya qilish masalalarini tartibga soluvchi me'yoriy hujjatlarni ishlab chiqishga, shuningdek, huquqni qo'llash amaliyotini rivojlantirishga xizmat qiladi.

Tadqiqot natijalarining joriy qilinishi. "Mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlari" mavzusi bo'yicha olingan ilmiy natijalar quyidagilarda foydalanilgan:

yer uchastkalarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo'yishga asos bo'ladigan maqsad sifatida O'zbekiston Respublikasining xalqaro shartnomalaridan kelib chiqadigan majburiyatlarning bajarish kiritilishi oid taklif O'zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi "Yer uchastkalarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo'yish tartib-taomillari to'g'risida"gi O'RQ-781-son Qonunining 4-moddasi uchinchi qismini ishlab chiqishda foydalanilgan. (O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisining Inson huquqlari bo'yicha vakilining (Ombudsman) 2024-yil 15-fevraldagi 01-07/86-sonli dalolatnomasi). Ushbu taklif O'zbekistonning xalqaro majburiyatlarini samarali bajarish va davlatlararo munosabatlarda shartnomaviy majburiyatlarni to'liq amalga oshirish uchun xizmat qilgan;

istisno tariqasida, xalqaro shartnoma loyihasida chet el diplomatik vakolatxonasiga ajratish uchun nazarda tutilgan yer uchastkasining xalqaro shartnoma loyihasining ajralmas qismi bo'lgan xaritasi va rekvizitlari hamda u bilan bog'liq asoslantiruvchi materiallar hokimliklar tomonidan tegishli so'rov qilib tushgan kundan e'tiboran o'n ish kuni davomida tayyorlanishi va O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasiga kiritilishi to'g'risida taklif O'zbekiston Respublikasining 2022-yil 29-iyundagi "Yer uchastkalarini kompensatsiya evaziga jamoat ehtiyojlari uchun olib qo'yish tartib-taomillari to'g'risida"gi O'RQ-781-son Qonunining 13-moddasi uchinchi qismini ishlab chiqishda foydalanilgan. (O'zbekiston Respublikasi Oliy Majlisining Inson huquqlari bo'yicha vakilining (Ombudsman) 2024-yil 15-fevraldagi 01-07/86-sonli dalolatnomasi). Ushbu taklif chet el diplomatik vakolatxonalariga yer uchastkalari ajratish jarayonini tezlashtirish va samarali tashkil etish uchun zamin yaratgan;

O'zbekiston Respublikasining respublika sarhadlaridan tashqaridagi davlat mulki hisoblangan mol-mulkka egalik qilish, undan foydalanish va uni tasarruf etish O'zbekiston Respublikasi qonunchiligi hamda mol-mulk qaysi davlatda joylashgan bo'lsa, shu davlatning qonunlari, shuningdek xalqaro huquq me'yorlari bilan tartibga solib turilishi bo'yicha taklif "O'zbekiston Respublikasida mulkchilik to'g'risida"gi qonuni 21-moddasining birinchi qismiga, O'zbekiston

Respublikasining “O‘zbekiston Respublikasining ayrim qonun hujjatlariga o‘zgartishlar kiritish haqida”gi 2021-yil 21-apreldagi O‘RQ-683-sonli Qonuni 2-moddasi yettinchi qismini ishlab chiqishda foydalanilgan. (O‘zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi Qonunchilik palatasining Demokratik institutlar, nodavlat notijorat tashkilotlari va fuqarolarning o‘zini o‘zi boshqarish organlari qo‘mitasining 2023-yil 23-fevraldagi 04|10-10-20-sonli dalolatnomasi). Ushbu taklif O‘zbekistonning chet eldagi davlat mulkini boshqarish va undan foydalanishni huquqiy jihatdan tartibga solish, shuningdek xalqaro va milliy qonunchilikka muvofiqligini ta’minlash uchun xizmat qilgan;

jamoat uyushmalari o‘z ustavlarida yozib qo‘yilgan maqsadlar va vazifalarga muvofiq hamda qonunchilikda belgilanadigan tartibda o‘zga davlatlardan keladigan pul mablag‘larini hamda boshqa mol-mulkni olishlari mumkinligi to‘g‘risida taklif “O‘zbekiston Respublikasida mulkchilik to‘g‘risida”gi qonuni 16-moddasining oltinchi qismiga O‘zbekiston Respublikasining “O‘zbekiston Respublikasining ayrim qonun hujjatlariga o‘zgartishlar kiritish haqida”gi 2021-yil 21-apreldagi O‘RQ-683-sonli Qonuni 2-moddasi beshinchi qismini ishlab chiqishda foydalanilgan. (O‘zbekiston Respublikasi Oliy Majlisi Qonunchilik palatasining Demokratik institutlar, nodavlat notijorat tashkilotlari va fuqarolarning o‘zini o‘zi boshqarish organlari qo‘mitasining 2023-yil 23-fevraldagi 04|10-10-20-sonli dalolatnomasi). Ushbu taklif jamoat uyushmalarining xorijiy moliyaviy manbalardan qonuniy asosda mablag‘ olish imkoniyatlarini kengaytirish va ularning moliyaviy barqarorligini ta’minlash uchun imkon yaratgan.

Tadqiqot natijalarining aprobatsiyasi. Mazkur tadqiqot natijalari 4 ta ilmiy-amaliy tadbirda, jumladan 2 ta xalqaro va 2 ta respublika miqiyosida o‘tkazilgan ilmiy-amaliy konferensiya, davra suhbatlari va seminarlarda muhokamadan o‘tgan.

Tadqiqot natijalarining e‘lon qilinganligi. Mazkur tadqiqot mavzusi bo‘yicha jami 12 ta ilmiy ish, shu jumladan 8 ta ilmiy maqola (4 ta xorijiy nashrlarda) chop etilgan.

Dissertatsiyaning tuzilishi va hajmi: Dissertatsiya tarkibi kirish, uchta bob, xulosa, foydalanilgan adabiyotlar ro‘yxatidan iborat. Dissertatsiya hajmi 151 betni tashkil etadi.

DISSERTATSIYANING ASOSIY MAZMUNI

Dissertatsiyaning **kirish** qismida mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlarini o‘rganish dolzarbligi va zarurati, uning O‘zbekiston Respublikasi fan va texnologiyalar rivojlanishining asosiy ustuvor yo‘nalishlariga bog‘liqligi to‘g‘risida ma’lumotlar berilgan. Shuningdek, mavzu bo‘yicha xorijiy ilmiy tadqiqotlar sharhi, tadqiqotning maqsad va vazifalari, obyekti va predmeti, usullari, ilmiy yangiligi va amaliy natijalari, tadqiqot natijalarining ishonchliligi, ilmiy-amaliy ahamiyati, joriy etilishi, aprobatsiyasi, natijalarning e‘lon qilinganligi hamda dissertatsiyaning hajmi va tuzilishi haqida batafsil ma’lumotlar keltirilgan.

Dissertatsiyaning birinchi bobi “**Xalqaro huquqda mulk huquqini himoya qilishning nazariy masalalari**” deb nomlanib, unda xalqaro huquqda mulk huquqini

himoya qilish tushunchasi, vujudga kelishi, rivojlanish tarixi hamda zamonaviy rivojlanish tendensiyalari tahlil qilingan.

Mulk huquqini himoya qilish xalqaro ommaviy huquqning muhim tarkibiy qismi bo'lib, mazkur huquq inson huquqlarining asosiy huquqlaridan biri sifatida tan olingan. Bugungi xalqaro maydonida mulk huquqi - adolat, barqarorlik va barqaror taraqqiyotni ta'minlash doirasida himoya qilinadi. Ushbu institut inson huquqlari xalqaro tizimi bilan uzviy bog'liq bo'lib, uning himoyasi - Inson huquqlari umumjahon deklaratsiyasi kabi umumiy hujjatlar hamda mintaqaviy shartnomalar, jumladan Inson huquqlari va asosiy erkinliklarini himoya qilish to'g'risidagi Yevropa konvensiyasi orqali ta'minlanadi.

Dissertatsiya tadqiqotida yetakchi olimlarning (P.Guggunxeym, E.Vattel, P.O.Kiriyenko, A.X.Saidov, Ye.G.Savelyeva, Ye.A.Suxanov, S.S.Alekseev, B.S.Chimni, L.Oppengeym, Ya.Braunli, E.Engi va boshqalar) mulk huquqini himoya qilish borasidagi fikrlari va ilmiy ishlari tahlil qilinib, dissertant mulk huquqi xalqaro hamjamiyat tomonidan e'tirof etilgan asosiy inson huquqlaridan biri ekanligiga xulosa qiladi. Muallif fikricha, xalqaro huquqda mulk huquqini himoya qilish ommaviy va xususiy huquq elementlarini o'zida mujassamlashtirgan ham universal, ham o'ziga xos ta'rifini belgilaydi. Huquqiy an'analarning xilma-xilligi va iqtisodiy munosabatlarning globallashtirishini inobatga olgan holda, mulk huquqini himoya qilish instituti xalqaro inson huquqlari sohasida muhim o'rin egallaganini ma'lum qiladi. Global va mintaqaviy darajalarda yuridik pretsedentlar sonining ortishi mulk huquqini himoya qilish uchun xalqaro mexanizmlardan foydalanishning samaradorligini tadqiqot ishida ko'rsatilgan. Dissertant, shuningdek, mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy instituti paydo bo'lishi inson huquqlari, jumladan, mulk huquqi jamiyat va davlat uchun oliy qadriyatga aylangan davr bilan bog'liqligini ta'kidlaydi. Tadqiqot ishida mulk huquqini himoya qilishning milliy huquqiy tizimlardan xalqaro e'tirof etish va himoya qilishgacha bo'lgan rivojlanish jarayoni tahlil qilingan.

Dissertatsiyada mulk huquqi xalqaro inson huquqlarining ajralmas qismi sifatida o'rganilib, mazkur huquq Inson huquqlari umumjahon deklaratsiyasining 17-moddasida, Inson huquqlari bo'yicha xalqaro bitimlar va bir qator mintaqaviy hujjatlarda mustahkamlangan. Shuningdek, insoning mol-mulkka erkin egalik qilishi, undan foydalanishi va uni tasarruf etishini ta'minlaydi hamda mulkni asossiz ravishda tortib olinishidan himoya qilish kafolatini o'z ichiga oladi. Tadqiqot ishida keltirilgandek "Tabiiy huquq" nazariyasi, mulk huquqi inson tabiati va uning erkinligidan kelib chiqishini ta'kidlangan, xalqaro huquq esa bu huquqning universalligini va milliy yurisdiksiyadan qat'i nazar, barcha uchun teng himoyalani belgilaydi.

Mulk huquqi himoyasining rivojlanish tarixi qadimgi huquqiy tizimlardan (Xammurabi qonunlari, Rim huquqi) boshlanib, Buyuk erkinliklar xartiyasi, burjua inqiloblari va yangi davrda tabiiy-huquqiy g'oyalarning shakllanishi kabi muhim bosqichlardan o'tganligi ishda namoyon etilgan. Bugungi kundagi xalqaro shartnomalar mulk huquqini insonning asosiy huquqi sifatida tan olish orqali shakllangan bo'lib, Inson huquqlarini himoya qilish to'g'risidagi Fuqarolik va siyosiy

huquqlar to'g'risidagi va Iqtisodiy, ijtimoiy va madaniy huquqlar to'g'risida xalqaro paktlar kabi xalqaro hujjatlarda mustahkamlangan.

Mulk huquqini himoya qilishning zamonaviy mexanizmlari Inson huquqlari umumjahon deklaratsiyasi, Inson huquqlarini himoya qilish to'g'risidagi Yevropa konvensiyasi va Inson huquqlari bo'yicha Amerika konvensiyasi kabi umumiy va mintaqaviy xalqaro shartnomalarni o'z ichiga oladi. Takidlash joiz, inson huquqlari bo'yicha Yevropa sudi, Inson huquqlari bo'yicha Amerikalararo sud hamda Inson va xalqlar huquqlari bo'yicha Afrika komissiyasi singari xalqaro sud organlari mulk huquqini himoya qilishda muhim ahamiyatga ega, ushbu organlarning pretsedent amaliyoti huquqiy me'yorlarni shakllantirishi va ularning turli yurisdiksiyalarda qo'llanilishini ta'minlaydi.

Mulk huquqi nafaqat shaxsiy huquq, balki jamiyatda muhim vazifalarni bajaruvchi ijtimoiy institut sifatida ham qaraladi, bu esa o'z yo'li bilan tenglik, atrof-muhitni muhofaza qilish va barqaror rivojlanish kabi ijtimoiy manfaatlarni inobatga olish zarurligida namoyon bo'ladi. Shuningdek, xalqaro huquq qonuniylik, mutanosiblik va adolatli tovon to'lash tamoyillariga rioya qilingan holda, mulk huquqi cheklanishi mumkinligini ta'kidlaydiki, agarda jamoat farovonligi uchun zarur bo'lsa.

Globalashuv va raqamlashtirish sharoitida mulk tushunchasi an'anaviy moddiy obyektlar (yer, bino) doirasidan allaqachon chiqib, intellektual mulk, raqamli aktivlar, kriptovalyutalar va genetik resurslar kabi nomoddiy aktivlarni o'z ichiga qamrab kelmoqda. Mulklarning bu yangi turlari xalqaro huquqda ularni tartibga solish va himoya qilishda yangicha yondashuvlarni talab etadi, masalan, BIMT va TRIPS bitimlar intellektual mulkni himoya qilish standartlarini mustahkamlaydi.

Globalashuv jarayonlari xalqaro iqtisodiy munosabatlarda huquqiy aniqlikni ta'minlash uchun mulk huquqi himoyasiga oid normalarini bir xillashtirish zaruratini yuzaga keltirmoqda. Standartlarni unifikatsiya qilish milliy qonunchilikdagi tafovutlarni bartaraf etishga qaratilgan bo'lib, chegaralar aro bitimlar va investitsiyalarni himoya qilish uchun muhim rol o'ynashi, normalarni uyg'unlashtirish esa, milliy normativ-huquqiy hujjatlar, odatlar hamda xalqaro standartlar o'rtasidagi muvozanatni yaratishga yo'naltirilgan.

Dissertatsiyaning "**Mulk huquqini himoya qilishning huquqiy asoslari va mexanizmlari**" deb nomlangan ikkinchi bobida mulk huquqini himoya qilishning xalqaro hamda milliy jihatlari batafsil o'rganilgan. Ushbu bob doirasida xalqaro-huquqiy mexanizmlar hamda O'zbekiston Respublikasi milliy qonunchiligining o'ziga xos xususiyatlari har tomonlama tahlil qilingan. Shuningdek, turli xorijiy mamlakatlarning ushbu sohaga oid qonunchiligi batafsil qiyosiy tadqiq etilgan.

Mulk huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlarni o'rganish jarayonida muallif inson huquqlari tizimida mulk huquqining fundamental rolini ta'kidlab, asosiy xalqaro hujjatlarda o'z aksini topganligini ko'rsatgan hamda umumiy va mintaqaviy himoya mexanizmlarini tahlil qilishga alohida e'tibor qaratilgan. Umumiy mexanizmlar doirasida 1966-yilgi Xalqaro paktlar asosida faoliyat yurituvchi Inson huquqlari qo'mitasi hamda Iqtisodiy, ijtimoiy va madaniy huquqlar qo'mitasi faoliyati batafsil ko'rib chiqilgan. Ularning mulk huquqini himoya qilish bo'yicha xalqaro standartlarni shakllantirishdagi muhim hissasi qayd etilgan.

Mintaqaviy mexanizmlar tahlili doirasida inson huquqlarini himoya qilishning Yevropa tizimiga, xususan, 1952-yildagi Inson huquqlari va asosiy erkinliklarni himoya qilish to'g'risidagi Yevropa konvensiyasining 1-sonli Protokoliga alohida e'tibor qaratilgan. Muallif ushbu Protokolning 1-moddasini batafsil tahlil qilib, mazkur modda nafaqat o'zganing mulk huquqini hurmat qilish tamoyilini mustahkamlaydi, balki ushbu huquqni cheklashning yo'l qo'yiladigan aniq mezonlarini ham belgilaydi. Ta'kidlanishicha, bunday yondashuv shaxsiy huquqlar va ijtimoiy manfaatlar o'rtasidagi muvozanatli munosabatni aks ettiradi, bu esa Yevropa huquqiy an'anasining poydevori deb hisoblanadi.

Tadqiqot ishda mulk huquqini himoya qilishda xalqaro sud organlarining roliga katta e'tibor berilgan. Muallif Inson huquqlari bo'yicha Yevropa sudi, Inson huquqlari bo'yicha Amerikalarda sud hamda Inson va xalqlar huquqlari bo'yicha Afrika komissiyasi amaliyotini qiyosiy tahlil qilgan. Ta'kidlanishicha, ushbu organlarning qarorlari nafaqat mulk huquqini himoya qilishning amaliy me'yorlarini shakllantiradi, balki xalqaro miqyosda turli huquqiy yondashuvlarni uyg'unlashtirishga ham xizmat qiladi. Shu bilan birga, dissertant xalqaro huquqdagi jiddiy kamchilik sifatida - mulk huquqini himoya qilish bo'yicha yagona ixtisoslashtirilgan xalqaro hujjatning mavjud emasligi, bu esa huquqni qo'llash amaliyotida ma'lum qiyinchiliklarni keltirib chiqarishini qayd etgan.

Shuningdek, dissertant O'zbekiston Respublikasi milliy qonunchiligini o'rganish qismida konstitutsiyaviy normalar va tadqiq soha qonunchiligini chuqur tahlil qilgan. O'zbekiston Respublikasi Konstitutsiyasining 41-moddasiga alohida e'tibor qaratilgan bo'lib, unda fuqarolarning mulkka egalik qilish, undan foydalanish va uni tasarruf etish sohasidagi asosiy huquqlari mustahkamlangan. Milliy qonunchilikni xalqaro standartlarga muvofiqligini batafsil tahlil qilish natijasida, xalqaro huquq normalarini milliy qonunchilikka tatbiq etishning yuqori darajasi hamda mavjud muammolarini qayd etilgan.

Qiyosiy-huquqiy tadqiqot doirasida muallif xorijiy mamlakatlarda mulk huquqini himoya qilishning turli yondashuvlarini tahlil etgan bo'lib, mulk huquqni himoya qilishda huquqiy tartibga solishning Amerika va Britaniya modellarini taqqoslashga alohida e'tibor qaratilgan. Ta'kidlanishicha, AQShda mulk huquqini himoya qilish konstitutsiyaviy asosga ega bo'lsa Buyuk Britaniyada esa bu institut asosan maxsus qonunchilik bilan tartibga solinishi keltirilgan. Shu bilan birga, muallif turli huquqiy tizimlarga xos bo'lgan mulk huquqini himoya qilishning umumiy tamoyillarini aniqlaydi. Bular qonuniylik, mutanosiblik va mulk huquqini cheklashda adolatli kompensatsiya talablari kabi tamoyillardir. Hozirgi vaqtda, har bir davlat ushbu universal tamoyillarni o'z milliy xususiyatlari va huquqiy an'analarini hisobga olgan holda moslashtirishi ta'kidlanadi.

Shuningdek, muallif globallashtirish va iqtisodiyotni raqamlashtirish sharoitida mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarini rivojlantirishning zamonaviy tendensiyalarini tahlil qilishga e'tibor qaratadi. Axborot texnologiyalarining rivojlanishi va mulkchilikning yangi shakllarining paydo bo'lishi bilan bog'liq mulk huquqiga nisbatan yangi muammo va tahdidlar ko'rib chiqiladi. Ishda mavjud huquqiy mexanizmlarni zamonaviy voqelikka moslashtirish va raqamli

davrda mulk huquqini himoya qilishning yangi yondashuvlarini ishlab chiqish zarurligini qayd etiladi.

Tadqiqotda mulk huquqini himoya qilishning mavjud mexanizmlarining samaradorligi va ularni takomillashtirish yo'llarini izlash masalalariga alohida e'tibor qaratilgan. Muallif mulk huquqini amalga oshirishning amaliy muammolarini tahlil qilib, ushbu sohani huquqiy tartibga solishni yaxshilash bo'yicha aniq tavsiyalar beradi. Bunda xalqaro tajribani ham, huquqiy tizimning milliy xususiyatlarini ham inobatga olgan holda kompleks yondashuvning muhimligi ta'kidlanadi.

Shunday qilib, dissertatsiyaning ikkinchi bobi mulk huquqini himoya qilishning xalqaro va milliy mexanizmlarini har tomonlama o'rganishdan iborat bo'lib, ushbu institut rivojlanishining umumiy tendensiyalarini ham, uni turli huquqiy tizimlarda amalga oshirishning o'ziga xos xususiyatlarini ham yoritib beradi. O'tkazilgan tahlil ushbu sohani huquqiy tartibga solishni takomillashtirish va mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarining samaradorligini oshirish bo'yicha aniq takliflarni shakllantirishga imkon yaratadi.

Dissertatsiyaning **“O‘zbekiston Respublikasida mulk huquqini himoya qilishni ta’minlashning amaliy jihatlari”** nomli uchinchi bobi O‘zbekistonda mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarining amaliy tatbiqi bo'yicha kompleks tadqiqotni o'z ichiga oladi. Bu tadqiqot xalqaro huquqiy normalarni joriy etish, sud amaliyoti va ushbu sohadagi mavjud muammolarni tahlil qilishni qamrab oladi.

Xalqaro huquqiy normalarni joriy etish jarayonlarini o'rganish doirasida muallif xalqaro standartlarni O'zbekiston milliy qonunchiligiga moslashtirish mexanizmlarini batafsil tahlil qilgan hamda mavjud huquqiy vositalarning samaradorligi va ularning xalqaro talablarga muvofiqligini o'rganishga alohida e'tibor qaratilgan. Dissertant milliy qonunchilikni xalqaro normalar bilan uyg'unlashtirishda sezilarli yutuqlarga erishilganligini ta'kidlaydi, biroq huquqiy bazani yanada takomillashtirish zarurligini ko'rsatib o'tadi.

Tadqiqotda mulk huquqini himoya qilish sohasidagi sud amaliyotini tahlil qilish muhim o'rin egallaydi. Muallif umumiy yurisdiksiya sudlari va iqtisodiy sudlar qarorlarini har tomonlama o'rganib, xalqaro normalarni qo'llashdagi ijobiy tendensiyalarni hamda mavjud muammolarni aniqlaydi. Xususan, sudyalar korpusining malakasidagi kamchiliklar va huquqiy normalarni talqin qilishda yagona yondashuvning yo'qligi ta'kidlanadi. Sud amaliyoti tahlili asosida muallif mulk huquqini sud orqali himoya qilish samaradorligini oshirish bo'yicha aniq takliflar ishlab chiqadi. Ishda iqtisodiyotni modernizatsiya qilish va raqamlashtirish bilan bog'liq mulk huquqini himoya qilish sohasidagi zamonaviy muammolarga alohida e'tibor qaratilgan. Dissertant mulkchilikning yangi shakllari, jumladan, raqamli aktivlar va intellektual mulkni huquqiy tartibga solish masalalarini chuqur tadqiq etadi. Zamonaviy texnologik tendensiyalarni inobatga olgan holda qonunchilikni takomillashtirish bo'yicha aniq tavsiyalar taqdim etilgan.

Tadqiqot ishida O'zbekiston Respublikasida mulk huquqini samarali himoya qilishga to'sqinlik qilayotgan bir qator jiddiy muammolar aniqlangan. Bular qatoriga ma'muriy tartib-taomillarning yetarli darajada shaffof emasligi, idoralararo hamkorlikning murakkabligi va aholining huquqiy savodxonligi

pastligi kiradi. Muallif ushbu muammolarni hal etishning kompleks yondashuvini taklif etgan ushbu yondashuv me'yoriy-huquqiy bazani takomillashtirish va mulkiy huquqlarni himoya qilish samaradorligini oshirish bo'yicha amaliy chora-tadbirlarni o'z ichiga oladi.

Dissertatsiya muallifi mulk huquqini himoya qilish tizimini takomillashtirish bo'yicha batafsil tavsiyalar ishlab chiqqan bo'lib, mulkiy huquqlarni himoya qilish bo'yicha maxsus organlarni tashkil etish, huquqshunoslar va sudyalarning uchun o'quv dasturlarini joriy etish, shuningdek ushbu sohada xalqaro hamkorlikni kengaytirish kabi tavsiyalar berilgan. Shu qatorda, aholining huquqiy savodxonligini oshirish va fuqarolarni o'z huquqlari haqida xabardor qilishning samarali mexanizmlarini yaratish zarurligiga alohida e'tibor qaratilgan.

Mulk huquqini himoya qilishning mavjud institutlarining roli va samaradorligi tadqiqotning muhim qismi sifatida tahlil qilingan. Muallif mulkiy huquqlarni himoya qilishni ta'minlashda ishtirok etuvchi turli davlat organlarining faoliyatini ko'rib chiqadi va ularning ishini takomillashtirish choralari taklif etadi. Turli idoralar faoliyatini muvofiqlashtirish va ularning o'zaro hamkorligini samarali tashkil etish masalalariga alohida e'tibor beriladi.

Shuningdek, ishda mulk huquqini himoya qilish sohasidagi xalqaro tajriba va uni O'zbekiston sharoitida qo'llash imkoniyatlari batafsil tahlil qilingan. Muallif turli mamlakatlarning muvaffaqiyatli amaliyotlarini o'rganib, ularni milliy sharoitlarga moslashtirish mexanizmlarini taklif etadi. Bunda O'zbekiston huquqiy tizimining o'ziga xos xususiyatlarini va mahalliy sharoitlarni hisobga olish zarurligi alohida ta'kidlanadi. Mulk huquqini himoya qilish jarayonlarini raqamlashtirish masalalariga katta e'tibor qaratilmoqda, muallif mulk huquqlarni himoya qilish samaradorligini oshirishda zamonaviy axborot texnologiyalaridan foydalanish imkoniyatlarini tahlil qilib, ushbu sohaga raqamli vositalarni joriy etish bo'yicha aniq yechimlarni taklif etadi.

Bob yakunida muallif O'zbekiston Respublikasida mulk huquqini himoya qilish tizimini takomillashtirishga qaratilgan bir qator nazariy xulosalar va amaliy tavsiyalarni shakllantiradi. Takliflar xalqaro tajribani ham, O'zbekiston huquq tizimining milliy xususiyatlarini ham hisobga olgan holda, iqtisodiyotni rivojlantirish va xorijiy investitsiyalarni jalb etishga yordam beradigan mulk huquqlarni himoya qilishning samarali va zamonaviy tizimini yaratishga yo'naltirilgan.

Umuman olganda, uchinchi bob O'zbekiston Respublikasida mulk huquqini himoya qilishning amaliy jihatlari har tomonlama o'rganib chiqadi. Unda nafaqat mavjud muammolar tahlili, balki ularni hal qilish bo'yicha aniq takliflar ham keltirilgan. Taqdim etilgan xulosa va tavsiyalar O'zbekistonda mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarini takomillashtirishda muhim amaliy ahamiyatga ega bo'lib, ushbu sohada qonunchilikni yanada rivojlantirish uchun asos bo'lib xizmat qilishi mumkin.

XULOSA

“Mulq huquqini himoya qilishning xalqaro-huquqiy jihatlarini” mavzusi bo‘yicha olib borilgan tadqiqot va tahlil natijasida ilmiy-nazariy, qonunchilik va huquqni qo‘llash amaliyotini takomillashtirish bo‘yicha quyidagi xulosalar chiqarildi:

I. Ilmiy-nazariy xulosalar:

1.1. Mulq huquqini himoya qilish milliy tartibga solishdan xalqaro tartibga solishga qarab rivojlanish yo‘lini bosib o‘tgan. Mazkur jarayonning eng muhim bosqichi Ikkinchi jahon urushidan keyingi davr bo‘lib, unda asosiy xalqaro hujjatlar qabul qilinishi bilan bo‘g‘liq. Bunday rivojlanish mulq huquqini nafaqat iqtisodiy tushuncha sifatida, balki inson qadr-qimmatini va erkinligining ajralmas qismi sifatida tan olinishini aks ettiradi.

1.2. Xalqaro huquqda mulq huquqi ikki tomonlama (dualistik) tabiatga ega. Bir tomondan, u xususiy shaxslar o‘rtasidagi munosabatlarni tartibga soluvchi xususiy huquq instituti hisoblansa, boshqa tomondan esa, u o‘zida ommaviy huquq elementlarini mujassam etadi, bu ayniqsa davlat harakatlaridan mulq huquqini himoya qilish va davlatlararo munosabatlar masalalarida yaqqol namoyon bo‘ladi.

1.3. Xalqaro huquqda mulq huquqini himoya qilish “avtonom” xususiyatga ega bo‘lib, milliy huquqiy ta’riflardan mustaqillikni anglatadi. Xalqaro sudlar, jumladan YEIHS, “mulq” va “mol-mulq” tushunchalarining o‘z kengaytirilgan talqinidan foydalanadi, bu moddiy obyektlar, iqtisodiy manfaatlar, litsenziyalar, mijozlar va ijtimoiy to‘lovlarni o‘z ichiga olishi mumkin. Bu esa, milliy huquqiy tizimlar cheklovlarini yengib o‘tib, mulkiy huquqlarning universal himoyasini ta’minlaydi.

1.4. Xalqaro sud organlari o‘z amaliyoti orqali mulq huquqini himoya qilishning yagona standartlarini shakllantiradilar, ya’ni davlatlarning mulq huquqiga aralashuv chegaralarini belgilaydilar hamda bunday aralashuvni baholash mezonlari va adolatli kompensatsiya prinsiplarini ishlab chiqadilar. Ularning qarorlari pretsedentlar yaratadi, bu esa milliy qonunlarga ta’sir qilishi va global darajada mulq huquqini himoya qilishni uyg‘unlashtirishga yordam beradi.

1.5. Xalqaro mulq huquqi normalarini milliy qonunchilikka joriy etishda huquqiy tizimlar (umumiy, fuqarolik, islom huquqi) orasidagi farqlar va xalqaro majburiyatlar bilan milliy manfaatlar o‘rtasidagi muvozanatni saqlash zarurati tufayli qiyinchiliklar yuzaga keladi. Muammolar qonunchilikdagi o‘zgarishlarga qarshilik, milliy sudlar tomonidan normalarning turlicha talqin qilinishi va joriy etishning suverenitetni cheklash sifatida qabul qilinishini o‘z ichiga oladi.

1.6. Raqamlashtirish va globallashtirish mulq huquqi uchun yangi muammolarni keltirib chiqarmoqda va xalqaro huquqni zamonaviy voqelikka moslashtirish talab etilmoqda. Kriptovalyutalar, tokenlar, virtual mulq paydo bo‘lishi, “sharing economy” rivojlanishi va ma’lumotlar qiymatining oshishi mulq huquqining an’anaviy tushunchalarini qayta ko‘rib chiqishni talab qiladi. Mulqning bu yangi shakllari va iqtisodiy munosabatlarni tartibga solish uchun innovatsion yondashuvlar va mavjud huquqiy tamoyillarning moslashuvchan talqini zarur.

1.7. Mulk huquqini milliy darajada samarali himoya qilish uchun keng qamrovli yondashuv zarur. Ushbu yondashuv qonunchilikni takomillashtirish, sud tizimini mustahkamlash, nizolarni hal etishning muqobil mexanizmlarini rivojlantirish hamda milliy qonunchilikni xalqaro standartlarga muvofiqlashtirish kabi chora-tadbirlarni o‘z ichiga oladi.

1.8. Zamonaviy xalqaro huquq mulk huquqini himoya qilish va jamoat manfaatlarini o‘rtasida muvozanatni topishga bir necha muhim jihatlardan orqali intilmoqda: mulkning ijtimoiy vazifasini tan olish (huquq mutlaq emasligini e‘tirof etish), ekologik cheklolarni joriy etish, madaniy merosni muhofaza qilish, investorlar huquqlarini himoyalagan holda iqtisodiy taraqqiyotni ta‘minlash, ijtimoiy tengsizlik muammolarini hal etish va milliy xavfsizlikni ta‘minlash. Bu jihatlardan orqali xalqaro huquq muvozanatli yondashuvni shakllantirmoqda.

1.9. Zamonaviy xalqaro huquqda mulk huquqi sof iqtisodiy huquqdan inson qadr-qimmati va shaxsiy erkinligini ta‘minlash unsuriga evolyutsiya qilmoqda. Bu huquq asosiy huquqlarni (turar-joy va munosib turmush darajasiga ega bo‘lish) ro‘yobga chiqarish bilan bog‘lanib, inson qadr-qimmati uchun zarur bo‘lgan "minimal yadro" tushunchasini o‘z ichiga oladi. Himoyaga muhtoj guruhlarining mulk huquqlarini himoya qilish va ijtimoiy tengsizlik muammolarini hal etishga alohida e‘tibor qaratilmoqda.

1.10. Mulkni himoya qilish sohasidagi xalqaro huquqning taraqqiyoti turli huquqiy tizimlarning yaqinlashuviga olib kelmoqda. Bu jarayon mintaqaviy birlashmalar (Yevropa Ittifoqi, YeOII) doirasida qonunchilikni uyg‘unlashtirish, milliy qonunlarga xalqaro standartlarni tatbiq etish, mamlakatlar o‘rtasida samarali tajribalar almashish hamda mulkchilikning yangi shakllarini, xususan, raqamli aktivlarni tartibga solishga oid umumiy yondashuvlarni shakllantirish orqali namoyon bo‘lmoqda.

Ushbu xulosalar xalqaro miqyosda mulk huquqini himoya qilish institutining zamonaviy rivojlanish tendensiyalari haqidagi nazariy tushunchalarni kengaytiradi.

II. Mulk huquqlarini himoya qilish sohasida xalqaro huquq va milliy qonunchilikni takomillashtirish bo‘yicha takliflar:

Xalqaro shartnomaga takliflar:

2.1. Iqtisodiy, ijtimoiy va madaniy huquqlar to‘g‘risidagi xalqaro paktning 11-moddasi yetarli darajada o‘qatlanish, kiyim-kechak, uy-joy bilan ta‘minlanish va turmush sharoitlarini muntazam ravishda yaxshilash huquqlarining kafolati hisoblanadi. Biroq, ushbu va amaldagi moddada keltirilgan me‘yorlar insonning mulk huquqini ta‘minlash masalalarini to‘liq qamrab olmaydi. Shu sababli, Iqtisodiy, ijtimoiy va madaniy huquqlar to‘g‘risidagi xalqaro paktning 11-moddasini quyidagi tahrirda bayon etish taklif qilinadi:

“11-modda

1. Ushbu Paktda ishtirok etuvchi davlatlar har bir kishi o‘zi va oilasi uchun yetarlicha oziq-ovqat, kiyim-kechak va uy-joy hamda turmush sharoiti to‘xtovsiz yaxshilanib borishini o‘z ichiga oladigan yetarli turmush darajasi bo‘lish huquqini e‘tirof etadi. Mazkur ishtirokchi-davlatlar ushbu huquqdar amalga oshirilishini

ta'minlash uchun zarur choralarni ko'radi, ayni paytda erkin kelishuvga asoslangan xalqaro hamkorlikning bu boradagi muhim ahamiyatini e'tirof etadi.

2. Ushbu Paktda ishtirok etuvchi davlatlar har bir shaxsning qonuniy yo'l bilan olingan xususiy mulkka bo'lgan huquqini tan oladilar. Xususiy mulk huquqi daxlsiz va qonun bilan muhofaza qilinadi. Xususiy mulk huquqi obyektlarini majburiy begonalashtirish faqat jamoat zarurati tufayli, qonunda belgilangan asoslar va tartibda hamda ularning qiymatini oldindan va to'liq qoplash sharti bilan istisno tariqasida qo'llanilishi mumkin.

3. Mazkur Paktda ishtirok etuvchi davlatlar har bir kishining ochlikdan holi bo'lishdek asosiy huquqini tan olgan holda, quyidagi vazifalarni amalga oshirish uchun aniq dasturlarni o'tkazishni qamrab oladigan zarur choralarni ko'rishlari kerak:

a) texnik va ilmiy bilimlardan keng ko'lamda foydalanish, ovqatlanish tamoyillari to'g'risidagi bilimlarni yoyish, tabiiy resurslardan yanada samarali foydalanish va o'zlashtirish uchun agrar tizimni takomilashtirish yoki isloh qilish yo'li bilan oziq-ovqat mahsulotlari ishlab chiqarish, saqlash va taqsimlash uslublarini yaxshilash; va

b) ehtiyojga muvofiq va oziq-ovqat mahsulotlarini import yoki eksport qiluvchi mamlakatlarning muammolarini hisobga olgan holda jahondagi oziq-ovqat zahiralarning adolatli taqsimlanishini ta'minlash".

O'zbekiston Respublikasining normativ-huquqiy aktiga takliflar:

Iqtisodiy, ijtimoiy va madaniy huquqlar to'g'risidagi xalqaro paktning, xususan, 11-moddasining yetarli turmush darajasiga bo'lgan huquq va ochlikdan xoli bo'lish huquqiga oid qoidalarini implementatsiya qilish, shuningdek, xususiy mulk huquqini insonning fundamental huquqlaridan biri sifatida himoya qilishni kuchaytirish maqsadida O'zbekiston Respublikasining "Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlariga kafolatlar to'g'risida"gi qonuniga quyidagi o'zgartishlarni kiritish maqsadga muvofiq deb topiladi.

2.2. O'zbekiston Respublikasining "Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida"gi Qonunining 14-moddasining amaldagi tahririda mulkdorlarga yetkazilgan zararning o'rnini qoplash mexanizmlari to'liq aks ettirilmagan. 14-modda quyidagi tahrirda bayon etish taklif etiladi:

"14-modda. Davlat va boshqa organlar yoki fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlari tomonidan yetkazilgan zararning o'zni."

Davlat va boshqa organlarning, fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlarining yoki ularning mansabdor shaxslarining g'ayriqonuniy harakatlari (harakatsizligi), shu jumladan davlat va boshqa organ yoki fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organining dalolatnomasini chiqarishi natijasida mulkdorga yetkazilgan zarar. qonun hujjatlariga rioya qilmasa, davlat va boshqa organ yoki fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organi tomonidan to'liq hajmda, shu jumladan haqiqiy zarar va yo'qotilgan foyda qoplanishi shart.

Zararlarni qoplash sudning zararni qoplash to'g'risidagi hal qiluv qarori qonuniy kuchga kirgan kundan e'tiboran uch oydan kechiktirmay tegishli byudjet mablag'lari hisobidan amalga oshiriladi.

Zarar o'z vaqtida qoplanmagan taqdirda, to'lanmagan tovon summasiga O'zbekiston Respublikasi Markaziy bankining qayta moliyalash stavkasi miqdorida foizlar hisoblanadi.

Zarar qoplagan davlat organi yoki fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organi zarar yetkazganlik uchun javobgar mansabdor shaxsga to'langan tovon miqdorida regress da'vo qilish huquqiga ega.

Zararlarni qoplash va regress talablarini amalga oshirish tartibi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi tomonidan belgilanadi.”

Mazkur tahrirda 14-moddada etkazilgan zararining o'rnini qoplash mexanizmi aniqlangan, tovon to'lashning aniq muddatlari belgilangan, o'z vaqtida to'lanmaganlik uchun foizlarni hisoblash joriy etilgan va aybdor mansabdor shaxslarga nisbatan regress da'volari qo'yish tartibi aniqlangan.

2.3. “Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasi Qonunining 20-moddasi quyidagi tahrirda bayon etish taklif etiladi:

“20-modda. Birovning noqonuniy egaligidan mol-mulkni qaytarib olish

Egasi o'z mulkini boshqa birovning noqonuniy egaligidan qaytarib olishga haqli. Birovning noqonuniy egaligidan mol-mulkni qaytarib olishda mulkdor ham talab qilishga haqli:

- noqonuniy mulkdor egalik qilishning butun davri davomida olgan yoki olishi kerak bo'lgan barcha daromadlarni qaytarish yoki qoplash;

- noqonuniy egalik qilish davrida mulkni saqlash va saqlash xarajatlari uchun kompensatsiya;

– mulkdan noqonuniy foydalanish oqibatlarini bartaraf etish, shu jumladan uni dastlabki holatiga qaytarish.

Mulk kompensatsiya evaziga sotib olingan vijdonli xaridor, agar ular mol-mulkka zarar etkazmasdan ajratilishi mumkin bo'lsa, o'zi qilgan yaxshilanishlarni saqlab qolish huquqiga ega. Agar obodonlashtirishni bunday ajratish mumkin bo'lmasa, vijdonli xaridor obodonlashtirish uchun qilingan xarajatlarni qoplashni talab qilishga haqli, lekin mulk qiymatining o'sishidan oshmasligi kerak.

Davlat organlari, shu jumladan huquqni muhofaza qiluvchi organlar qonunga xilof ravishda olib qo'yilgan mol-mulkni qidirish va qaytarishda mulkdorga yordam berishga majburdirlar. Yordam berish tartibi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi tomonidan belgilanadi.

Birovning noqonuniy egaligidan olingan mol-mulkni undirish to'g'risidagi da'volar bo'yicha da'vo muddati uch yilni tashkil etadi va mulkdor o'zining mulkiy huquqlari buzilganligini bilgan yoki bilishi kerak bo'lgan paytdan e'tiboran hisoblanadi”.

20-moddaning mazkur yangi tahrirda mulkdorning mol-mulkka da'vo qo'yishdagi huquqlari ko'rsatilgan, vijdonli xaridorning pozitsiyasi aniqlangan, davlat organlarining mol-mulkni qaytarishda ko'maklashish majburiyati belgilangan va bunday da'volar bo'yicha da'vo muddati belgilangan.

2.4. “Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasi Qonunining 11-moddasini quyidagi tahrirda bayon etish taklif etiladi:

“11-modda. Mulkdorlar huquqlarini himoya qilishda tenglik

Davlat mulkdorlarga fuqaroligi, millati, jinsi, tili, dini, ijtimoiy kelib chiqishi, e'tiqodi, shaxsiy va ijtimoiy mavqeidan qat'i nazar, xususiy mulk huquqlarini himoya qilish uchun teng sharoitlar yaratib beradi.

Mulkdorlarning huquqlarini himoya qilishda tenglik prinsipini buzish qonun hujjatlariga muvofiq javobgarlikka sabab bo'ladi.

Davlat organlari va fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlari barcha mulkdorlarning huquqlarini himoya qilishda haqiqiy tenglikni ta'minlash uchun zarur choralarni ko'rishlari shart”.

11-moddaning mazkur yangi tahririda mulkdorlar huquqlarini himoya qilishda tenglik prinsipi kengaytirilib, aniqlangan hamda mulkiy huquqlarni himoya qilishda kamsitishlarga yo'l qo'yilmasligi ta'kidlangan.

2.5. “Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasi Qonunining 8-moddasiga quyidagi mazmundagi yangi xatboshi bilan o'zgartirish va qo'shimchalar kiritish taklif etilmoqda:

“- xususiy mulk huquqlarini himoya qilish uchun nizolarni hal etishning muqobil mexanizmlaridan, jumladan, vositachilik va arbitrajdan foydalanish;”

2.6. O'zbekiston Respublikasining xususiy mulkni muhofaza qilish to'g'risidagi amaldagi qonunchiligida tabiiy favqulodda vaziyatlar natijasida etkazilgan zararni mulkdorlarga qoplashning aniq mexanizmlari nazarda tutilmagan. Shundan kelib chiqib, “Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasi Qonunini quyidagi mazmundagi 19-modda bilan to'ldirish taklif qilinadi:

“19-modda¹. Tabiiy favqulodda vaziyatlarda kompensatsiya kafolatlari

Agar O'zbekiston Respublikasi hududida tabiiy favqulodda vaziyatlar sodir bo'lsa, shu jumladan zilzilalar, suv toshqinlari, ko'chkilar va boshqa tabiiy ofatlar fuqarolarning xususiy mulkiga jiddiy zarar yetkazilishiga yoki vayron bo'lishiga olib kelgan taqdirda, davlat ushbu qonun hujjatlariga muvofiq belgilangan miqdorda tovon to'lanishini kafolatlaydi. etkazilgan zararni baholash.

Zararni aniqlash va tovon to'lash tartibi O'zbekiston Respublikasi Vazirlar Mahkamasi tomonidan belgilanadi”.

2.7. “Xususiy mulkni himoya qilish va mulkdorlar huquqlarining kafolatlari to'g'risida”gi O'zbekiston Respublikasi Qonunining 15-moddasini quyidagi tahrirda bayon etish taklif etiladi:

“15-modda. Davlat va boshqa organlarning, fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlarining qarorlari, ularning mansabdor shaxslarining harakatlari (harakatsizligi) ustidan shikoyat qilish.

Mulkdor davlat va boshqa organlarning, fuqarolarning o'zini o'zi boshqarish organlarining g'ayriqonuniy qarorlari, ular mansabdor shaxslarining xususiy mulk huquqlarini amalga oshirish bilan bog'liq harakatlari (harakatsizligi) ustidan o'z xohishiga ko'ra yuqori turuvchi organ yoki mansabdor shaxsga shikoyat qilishga haqli. bo'ysunish tartibi yoki sudga.

Shikoyat qilish huquqining samarali amalga oshirilishini ta'minlash uchun:

Mulkdorning shikoyatini yuqori turuvchi organ yoki mansabdor shaxs tomonidan ko‘rib chiqish muddati u kelib tushgan kundan boshlab 15 kundan ortiq bo‘lmagan holda belgilanadi;

Axborot-kommunikatsiya texnologiyalaridan foydalangan holda elektron shaklda shikoyat qilish mumkin;

Mulkdorning o‘z shikoyatini ko‘rib chiqishda, shu jumladan videokonferensaloqa orqali ishtirok etish huquqi ta‘minlanadi;

Mulkdorning shikoyat tayyorlash va berishda malakali yuridik yordam olish huquqi kafolatlanadi;

Shikoyatni ko‘rib chiqayotgan organ yoki mansabdor shaxsning mulkdorning huquqlari buzilishini darhol bartaraf etish choralarini ko‘rish majburiyati, agar bunday huquqbuzarlik doimiy xarakterga ega bo‘lsa;

Unda mansabdor shaxslarning mulkdorning shikoyatini qabul qilish yoki ko‘rib chiqishni qonunga xilof ravishda rad etganlik uchun javobgarligi nazarda tutilgan.

Yuqori turuvchi organga yoki mansabdor shaxsga shikoyat berish xuddi shunday shikoyat bilan sudga murojaat qilish huquqini istisno etmaydi. Shu bilan birga, yuqori turuvchi organga shikoyat berish nizoni hal qilishning sudgacha bo‘lgan majburiy tartibi emas.

Mulkdor davlat va boshqa organlarning, fuqarolarning o‘zini o‘zi boshqarish organlarining qarorlari, ularning mansabdor shaxslarining xususiy mulk huquqlarini amalga oshirish bilan bog‘liq huquqlari va qonuniy manfaatlari buzilganligi to‘g‘risidagi harakatlari (harakatsizligi) ustidan sudga da‘vo arizasi bilan murojaat qilganda davlat bojini to‘lashdan ozod qilinadi.

Mulkdorning shikoyati sud tomonidan qanoatlantirilgan taqdirda, uning shikoyat berish va ko‘rib chiqish bilan bog‘liq xarajatlari tegishli byudjet mablag‘lari hisobidan to‘liq qoplanadi.

Mulkdorlarning shikoyatlarini ko‘rib chiqish tartibi O‘zbekiston Respublikasi qonun hujjatlari bilan belgilanadi”.

15-moddaning yangi tahririda mulkdorning o‘z huquqlarini buzuvchi qarorlar va xatti-harakatlar ustidan shikoyat qilish huquqi kafolatlari kengaytirilib, ushbu huquqni amalga oshirishning aniq mexanizmlari belgilab qo‘yildi hamda murojaat qilish jarayonida mulkdorning manfaatlarini himoya qilish bo‘yicha qo‘shimcha chora-tadbirlar belgilandi.

III. Mulk huquqlarini himoya qilish sohasida huquqni qo‘llash amaliyotini takomillashtirish bo‘yicha takliflar.

3.1. Mulk huquqini himoya qilish mexanizmlarini takomillashtirish uchun vazirliklar, ekspertlar va jamoatchilik vakillari ishtirokida maxsus idoralararo komissiya tashkil etish taklif etiladi. Komissiya milliy qonunchilikni xalqaro standartlarga muvofiqligini tahlil qiladi, huquqiy bo‘shliqlarni aniqlaydi va qonunchilikni o‘zgartirish bo‘yicha tavsiyalar ishlab chiqadi. Shu bilan birga, xalqaro normalarni amalga oshirishni monitoring qilish tizimini joriy etish zarur. Bu tizim sud amaliyotida standartlarning qo‘llanilishi to‘g‘risida ma‘lumotlar to‘plash, yillik hisobotlar tayyorlash va normalarning mulkdorlar huquqlarini himoya qilish hamda investitsiya muhitiga ta‘sirini baholashni o‘z ichiga oladi.

Monitoring natijalari qonunchilik va huquqni qo'llash amaliyotini yanada takomillashtirish uchun e'lon qilinadi.

3.2. Mulk huquqlarini sud orqali himoya qilishni kuchaytirish O'zbekiston huquqni muhofaza qilish tizimini takomillashtirishning muhim jihati bo'lib, buning uchun mulk huquqini himoya qilish bilan bog'liq ishlar bo'yicha, ayniqsa, chet el elementi bo'lgan murakkab ishlar bo'yicha sudyalarning ixtisoslashuvini joriy etish zarur. va sudyalar uchun mulk huquqlarini himoya qilishning xalqaro standartlarini qo'llash bo'yicha batafsil yo'riqnomalarni ishlab chiqish. Sud amaliyotining bir xilligini ta'minlash maqsadida mulkiy huquqlarni himoya qilish bo'yicha sud qarorlari, shu jumladan xalqaro sudlar qarorlari to'g'risidagi ma'lumotlar bazasini yaratish.

3.3. Xalqaro mulkiy huquqlarni himoya qilish sohasidagi hamkorlikni rivojlantirish har bir davlatning qonunchilik bazasini unifikatsiyalash imkoniyatini beradi. Mulkiy huquqlarni himoya qilish sohasida tajriba va eng yaxshi amaliyotlar almashinuvi uchun xalqaro platforma yaratishni boshlash zarur, shuningdek, mulkiy huquqlarni himoya qilishning xalqaro tajribasini o'rganish maqsadida sudyalar va boshqa huquqni qo'llovchilar uchun almashinuv dasturlarini ishlab chiqish kerak. Turli huquqiy tizimlardagi mulk to'g'risidagi qonunchilikni uyg'unlashtirish bo'yicha tavsiyalar ishlab chiqish uchun xalqaro ekspertlar guruhini tashkil etish lozim.

3.4. Nizolarni hal qilishning muqobil mexanizmlarini ishlab chiqish bugungi kunda ko'plab rivojlangan mamlakatlarda mulk huquqlarini himoya qilishning mashhur usullaridan biridir. Ushbu mexanizmni rivojlantirish uchun ayrim toifadagi mulkiy nizolar bo'yicha sudga murojaat qilishdan oldin majburiy mediatsiya tartibini joriy etish, shuningdek, mulkiy nizolarni hal etish bo'yicha, ayniqsa, transchegaraviy ishlar bo'yicha onlayn platformalarni ishlab chiqish zarur. Mulkiy nizolarga ixtisoslashgan mediatorlarni sertifikatlash tizimini yaratish.

3.5. Mulkiy huquqlarni himoya qilish sohasida shaffoflik va hisobdorlikni oshirish uchun maxsus onlayn-portal orqali yirik bitimlar haqidagi ma'lumotlarni oshkor qilishning ommaviy tizimini yaratish taklif etiladi. Tizim bitim taraflari, obyektlar va moliyaviy shartlar to'g'risidagi batafsil ma'lumotlarni o'z ichiga oladi. Qo'shimcha ravishda xususiylashtirish va davlat mulkiga aylantirish jarayonlarini nazorat qilish uchun jamoatchilik, ekspertlar va xalqaro tashkilotlar ishtirokida kuzatuv kengashlarini tashkil etish rejalashtirilmoqda. Kengashlar hujjatlarga kirish, mustaqil baholash o'tkazish va hisobotlarni e'lon qilish huquqiga ega bo'ladi. Ushbu choralar mulkdorlar huquqlarini himoya qilishni kuchaytiradi, investorlar ishonchini oshiradi va korrupsiya xavflarini kamaytiradi.

3.6. Raqamlashtirish sharoitida kriptovalyutalarni o'z ichiga olgan raqamli aktivlarga bo'lgan mulkiy huquqlarni himoya qilish uchun huquqiy asoslarni yaratish zarur. Bu ularning huquqiy maqomini, ro'yxatdan o'tkazish va himoya qilish mexanizmlarini, shuningdek soliqqa tortish masalalarini belgilashni o'z ichiga oladi. Tranzaksiyalarni tahlil qilish va shubhali harakatlarni aniqlash orqali mulkiy huquqlar buzilishini aniqlash uchun sun'iy intellekt tizimlarini joriy etish taklif etiladi. Mulkdorlarning ishonchli verifikatsiyasini ta'minlaydigan va chegaralararo operatsiyalarni soddalashtiradigan xalqaro blokcheyn-tizimini yaratish asosiy element bo'ladi.

**НАУЧНЫЙ СОВЕТ DSc.07/03.06.2023.Yu.22.04 ПО ПРИСУЖДЕНИЮ
УЧЁНЫХ СТЕПЕНЕЙ ПРИ ТАШКЕНТСКОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ
ЮРИДИЧЕСКОМ УНИВЕРСИТЕТЕ**

**ТАШКЕНТСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ ЮРИДИЧЕСКИЙ
УНИВЕРСИТЕТ**

АКМАЛХОНОВ БОСИТХОН АЗИЗХОН УГЛИ

**МЕЖДУНАРОДНО-ПРАВОВЫЕ АСПЕКТЫ ЗАЩИТЫ ПРАВА
СОБСТВЕННОСТИ**

12.00.10 — Международное право

АВТОРЕФЕРАТ
диссертации доктора философии (PhD) юридических наук

Ташкент – 2025

Тема диссертации доктора философии (PhD) зарегистрирована Высшей аттестационной комиссией при Министерстве высшего образования, науки и инновации Республики Узбекистан за № B2024.2.PhD/Yu1490.

Диссертация выполнена в Ташкентском государственном юридическом университете. Автореферат диссертации размещен на трех языках (узбекском, русском, английском (резюме)) на веб-сайте Научного совета (www.tsul.uz) и Информационно-образовательном портале «ZiyoNet» (www.ziynet.uz).

Научный руководитель:

Юлдашева Говхержан
доктор юридических наук, профессор

Официальные оппоненты:

Умарханова Дилдора Шарипхановна
доктор юридических наук, профессор

Мирхамидова Мохиннора Нуруллаевна
доктор философии юридических наук, доцент

Ведущая организация:

**Институт парламентских исследований при
Законодательной палате Олий Мажлиса
Республики Узбекистан**

Защита диссертации состоится 26 апреля 2025 года в 10:00 на заседании Научного совета DSc.07/03.06.2023.yu.22.04 при Ташкентском государственном юридическом университете (Адрес: 100047, г. Ташкент, улица Сайилгох, 35. Тел.: (99871) 233-66-36; факс: (99871) 233-37-48; e-mail: info@tsul.uz).

С диссертацией можно ознакомиться в Информационно-ресурсном центре Ташкентского государственного юридического университета (зарегистрировано за №1382). (Адрес: 100047, г. Ташкент, ул. Амира Темура, 13. Тел.: (99871) 233-66-36).

Автореферат диссертации разослан «11» апреля 2025 года.

(протокол реестра № 5 от «11» апреля 2025 года).

Гулямов С.С.
Председатель Научного совета по
присуждению учёных степеней, доктор
юридических наук, профессор

Рахманов Ш.Н.
Секретарь Научного совета по
присуждению ученых степеней, кандидат
юридических наук, доцент

Махкамов Д.Н.
Председатель научного семинара при
Научном совете по присуждению учёных
степеней, доктор юридических наук,
профессор

ВВЕДЕНИЕ (Аннотация диссертации доктора философии (PhD))

Актуальность и востребованность темы диссертации. В мире защита прав собственности приобретает особую актуальность в связи с чем, ООН признает право собственности как важнейший аспект прав человека и устойчивого развития. Согласно данным Международного индекса защиты прав собственности (IPRI) за 2024 год, существует прямая связь между уровнем защиты прав собственности и экономическим развитием государств в 125 странах, охватывающих 93% мирового населения и 98% мирового ВВП. Страны с сильной защитой прав собственности привлекли на 40-45% больше иностранных инвестиций, а ВВП на душу населения в них в 2,5 раза выше (при сравнении топ-20% стран с нижними 20%)¹. Эта проблема особенно актуальна для 46 менее развитых стран², где механизмы защиты собственности неэффективны или отсутствуют, что обуславливает необходимость глубокого исследования данной проблемы с точки зрения международного права.

Глобально право собственности признано неотъемлемым правом человека и закреплено в международных документах при этом современные научные дискуссии выявляют ряд фундаментальных проблем в этой области. Существует значительный разрыв между теоретическим пониманием права собственности с точки зрения прав человека и практическими механизмами его реализации, так согласно исследованиям Land Matrix Initiative, в 2000-2021 годах около 49 миллионов гектаров земли в развивающихся странах стали объектом сделок, нарушающих права местного населения. Кроме того, в условиях глобализации особо сложной проблемой является обеспечение универсальности концепции права собственности, поскольку традиционные представления о собственности сталкиваются с новыми формами имущественных отношений и цифровыми правами.

В Новом Узбекистане защита права собственности является ключевым элементом правовой системы, а проводимые реформы направлены на укрепление гарантий прав человека и субъектов предпринимательства. Слова «Пользуясь случаем, хочу обратить внимание всех хокимов на один вопрос – не допускается отмена ими решений, касающихся права собственности» являются практическим выражением политики обеспечения неприкосновенности частной собственности, защиты деятельности предпринимателей и улучшения инвестиционного климата в стране³. Поэтому 24 августа 2022 года была принята «Программа мер по надежной защите неприкосновенности права собственности, предотвращению необоснованного вмешательства в имущественные отношения, повышению уровня капитализации частной собственности»⁴. Актуальность исследования

¹ International Property Rights Index 2024 // <https://internationalpropertyrightsindex.org/> (дата обращения: 11.03.2024г.)

² The UN Least Developed Country category // <https://www.un.org/ru/conferences/least-developed-countries>

³ Из диалога Президента Республики Узбекистан с предпринимателями 22 августа 2022 года // <https://xabar.uz/mahalliy/er-va-mulk-ajratish-haqidagi-qarorlarni-bekor-qilish-sud-orqali>

⁴ Указ Президента Республики Узбекистан от 24 августа 2022 года No УП-198 "О мерах по надежной защите неприкосновенности права собственности, недопущению необоснованного вмешательства в имущественные

проявляется в том, что право собственности, традиционно регулируемое в рамках национального законодательства, приобретает все большее значение в международно-правовом контексте, что отражает глобальные тенденции защиты основных прав человека.

Данное диссертационное исследование в определенной мере будет служить реализации определенных задач, предусмотренных в Указах Президента Республики Узбекистан «О мерах по кардинальному улучшению инвестиционного климата в Республике Узбекистан» №УП-5495 от 1 августа 2018 года, «О дополнительных мерах по социальной поддержке граждан и проведении разовой общегосударственной акции по признанию права собственности на самовольно построенные жилые помещения» №УП-5421 от 20 апреля 2018 года, Постановлении Кабинета Министров Республики Узбекистан «О внесении изменений и дополнений в некоторые решения правительства Республики Узбекистан в связи с принятием мер по надежной защите неприкосновенности права собственности» №9 от 5 января 2024 года и других нормативно-правовых актах в данной сфере.

Соответствие исследования приоритетным направлениям развития науки и технологий республики. Данная диссертация выполнена в соответствии с приоритетным направлением развития науки и технологий республики I. «Формирование системы инновационных идей и способов их реализации в социальном, правовом, экономическом, культурном, духовном и образовательном развитии информационного общества и демократического государства».

Степень изученности проблемы. Право собственности остается ключевой темой в изучении прав собственности, привлекая пристальное внимание ученых как в Узбекистане, так и в других странах, но несмотря на это, на сегодняшний день она недостаточно изучена.

Среди наиболее известных отечественных авторов чьи результаты исследования были направлены на разрешения, исторически накопивших проблем по различным аспектам защиты права собственности, следует отметить А.Х. Саидов, Г. Юлдашева, Л.М. Бурханова, Д.И. Имамова, А.Н. Ниязова, Д.А. Боротов, Д.А. Чиниев в своих научных работах исследовали теоретические аспекты прав собственности как один из основополагающих прав человека.

Необходимо отметить авторов ближнего зарубежья, без которого не сформировался бы современный институт международной защиты права собственности, Е.А. Суханова, С.А. Зинченко, С.В. Черниченко, А.Х. Абашидзе, А.Н. Бирюков, Л. Бухонова, В.В. Гаврилов, Л. Ю. Гордиенко, И.И. Лукашук, А.С. Подшибякин, К.С. Рыжков, Е.Г. Савельева, В.В. Старженецкий, А.Е. Толстова, Е.Т. Усенко, З.М. Черниловский, Ю.А. Чичаева, В.В. Шулятьев.

Следует отметить ученых дальнего зарубежья, чьи труды были посвящены на становления право собственности, таких как E. de Vattel, P. Guggenheim, J. Crawford, E. Gustav Otto Engel, G. Keckenbeek, D. Brearley,

отношения, повышению уровня капитализации частной собственности" // Собрание законодательства Республики Узбекистан, 2022 г., No 34, статья 305

A. Cavalieri, D. O'Connell, G. Schwarzenberger, John Sprankling, Alexander, G. S. Armour, J., Bethell, T., Blackaby, N., Boulle, L., De Soto, H., Ederington L., Epstein, R. A., Fairfield, J. A., Fisher S.G., Graber D.A. и др¹.

Эти авторы, представляющие различные правовые школы и исторические периоды, исследовали разнообразные аспекты права собственности. Но в их работах не были изучены основы и современные механизмы международно-правовой защиты права собственности, а также вопросы имплементации международных норм по защите права собственности в национальное законодательство, что определяет необходимость анализа и совершенствования в этой области.

Связь диссертационного исследования с планами научно-исследовательских работ высшего образовательного учреждения, где выполнена диссертация. Научно-исследовательская работа выполнена в рамках темы под названием «Международно-правовые аспекты защиты права собственности» научно-исследовательского плана Ташкентского государственного юридического университета.

Цель исследования является разработка научно-теоретических предложений и практических рекомендаций, направленных на совершенствование международно-правовых основ и механизмов защиты право собственности и национального законодательства Республики Узбекистан.

Задачи исследования:

исследование понятия и защиты права собственности в международном праве;

изучение исторических этапов становления и развития института защиты права собственности в международном праве;

анализ современных тенденций и направлений развития механизмов защиты права собственности в международном праве;

изучение международно-правовых основ защиты права собственности и систематизация основных международных документов в данной сфере;

проведение комплексного анализа национального законодательства Республики Узбекистан в сфере защиты права собственности;

рассмотрение особенностей правового регулирования защиты права собственности в зарубежных странах и проведение сравнительно-правового анализа с законодательством Республики Узбекистан;

изучение процесса и особенностей имплементации международно-правовых норм в сфере защиты права собственности в национальное законодательство Республики Узбекистан;

анализ судебной практики международных судебных органов в сфере защиты права собственности;

выявление существующих проблем в системе защиты права собственности в Республике Узбекистан и разработка научно обоснованных рекомендаций по совершенствованию законодательства и правоприменительной практики в данной сфере.

¹ **Примечание:** научные труды учёных приведены в списке использованной литературы диссертационной работы.

Объект исследования являются общественные отношения в сфере международно-правовой защиты права собственности.

Предметом исследования являются международно-правовые нормы о защите права собственности и её соотношение к национально-правовым нормам, а также опыт зарубежных стран в сфере защиты прав собственности, научные взгляды и правовые позиции по защите права собственности.

Методы исследования в диссертации были применены такие методы как общедialeктический метод, методы систематизации, проблемно-целевого, сравнительно-правового, специально-юридического, историко-правового, формально-юридического аналитического и научного знания.

Научная новизна исследования заключается в следующем:

обоснована, необходимость определения вопроса исполнения международных договорных обязательств Республики Узбекистан в качестве отдельного основания в механизме изъятия земельных участков для общественных нужд с предоставлением компенсации, а также совершенствования системы правового регулирования в этой сфере в соответствии с международными стандартами;

разработан, порядок подготовки и внесения в Кабинет Министров Республики Узбекистан в течение десяти рабочих дней Советом Министров Республики Каракалпакстан, хокимиятами областей и города Ташкента карт и реквизитов, являющихся неотъемлемой частью проекта международного договора о выделении земельного участка для иностранного дипломатического представительства, а также соответствующих обосновывающих материалов;

обосновано, что вопросы осуществления имущественных прав на государственное имущество за пределами Республики Узбекистан комплексно регулируются законодательством Республики Узбекистан, законами государства, где находится имущество, и нормами международного права;

обоснована необходимость применения принципа соответствия уставным целям при регулировании деятельности общественных объединений по получению денежных средств и имущества из зарубежных стран, совершенствования правовых механизмов в этой области на основе международных стандартов и обеспечения легитимности финансовых операций.

Практические результаты исследования заключаются в следующем:

доказана правовая обоснованность изъятия земельных участков для общественных нужд только при условии предоставления землевладельцам достойной компенсации;

обоснована необходимость установления особого порядка подготовки документов для выделения земельных участков иностранным дипломатическим представительствам;

разработаны практические рекомендации по внедрению международных стандартов защиты прав собственности в национальное законодательство Узбекистана;

обоснованы правовые основы и условия получения общественными объединениями финансовых средств и имущества из зарубежных источников;

предложены справедливые компенсационные процедуры при национализации иностранной собственности;

материалы исследования используются при подготовке аналитических материалов и рекомендаций для государственных органов по вопросам совершенствования механизмов защиты прав собственности;

выводы и рекомендации исследования используются в практической деятельности Омбудсмана Республики Узбекистан по рассмотрению обращений граждан по вопросам защиты прав собственности.

Достоверность результатов исследования. Результаты исследования основаны на анализе норм национального права, опыте развитых стран, правоприменительной практики, обобщении статистических данных и оформлении соответствующими документами. Выводы, предложения и рекомендации апробированы, а их результаты опубликованы в ведущих отечественных и зарубежных изданиях. Полученные результаты были внедрены в практику.

Научная и практическая значимость результатов исследования. Научная значимость результатов исследования заключается в том, что предложения и рекомендации, научно-теоретические выводы способствуют развитию науки, законотворчества, правоприменительной практики, толкованию соответствующих норм в области прав человека и национального законодательства, а также совершенствованию законодательства.

Практическая значимость результатов исследования состоит в том, что их реализация послужит разработке нормативных документов, регулирующих вопросы защиты права собственности, а также развитию правоприменительной практики.

Внедрение результатов исследования. Научные результаты, полученные по теме «Международно-правовые аспекты защиты прав собственности» были использованы в следующем:

предложение о включении выполнения обязательств, вытекающих из международных договоров Республики Узбекистан, в качестве цели, являющейся основанием для изъятия земельных участков для общественных нужд с компенсацией, было использовано при разработке части третьей статьи 4 Закона Республики Узбекистан от 29 июня 2022 года No ЗРУ-781 «О процедурах изъятия земельных участков для общественных нужд с компенсацией». (Акт Уполномоченного Олий Мажлиса Республики Узбекистан по правам человека (Омбудсмана) от 15 февраля 2024 года No 01-07/86). Данное предложение послужило эффективному выполнению международных обязательств Узбекистана и полному выполнению договорных обязательств в межгосударственных отношениях;

предложение в виде исключения о том, что карта и реквизиты земельного участка, предусмотренного проектом международного договора для выделения иностранному дипломатическому представительству,

являющиеся неотъемлемой частью проекта международного договора, и связанные с ним обосновывающие материалы, подготавливаются хокимиятами и вносятся в Кабинет Министров Республики Узбекистан в течение десяти рабочих дней со дня поступления соответствующего запроса, было использовано при разработке части третьей статьи 13 Закона Республики Узбекистан от 29 июня 2022 года № ЗРУ-781 «О процедурах изъятия земельных участков для общественных нужд с компенсацией». (Акт Уполномоченного Олий Мажлиса Республики Узбекистан по правам человека (Омбудсмана) от 15 февраля 2024 года № 01-07/86). Это предложение создало основу для ускорения и эффективной организации процесса выделения земельных участков иностранным дипломатическим представительствам;

предложение о регулировании владения, пользования и распоряжения государственным имуществом Республики Узбекистан, находящимся за пределами республиканских границ, законодательством Республики Узбекистан, законами государства, на территории которого находится имущество, а также нормами международного права, было использовано при разработке части первой статьи 21 Закона «О собственности в Республике Узбекистан» и части седьмой статьи 2 Закона Республики Узбекистан от 21 апреля 2021 года № ЗРУ-683 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан». (Акт Комитета по демократическим институтам, негосударственным некоммерческим организациям и органам самоуправления граждан Законодательной палаты Олий Мажлиса Республики Узбекистан от 23 февраля 2023 года № 04|10-10-20). Данное предложение послужило для правового регулирования управления и использования государственной собственности Узбекистана за рубежом, а также обеспечения соответствия международному и национальному законодательству.

предложение о том, что общественные объединения могут получать денежные средства и иное имущество из других государств в соответствии с целями и задачами, изложенными в их уставах, и в порядке, определяемом законодательством, было использовано при разработке части шестой статьи 16 Закона «О собственности в Республике Узбекистан» и части пятой статьи 2 Закона Республики Узбекистан от 21 апреля 2021 года № ЗРУ-683 «О внесении изменений в некоторые законодательные акты Республики Узбекистан». (Акт Комитета по демократическим институтам, негосударственным некоммерческим организациям и органам самоуправления граждан Законодательной палаты Олий Мажлиса Республики Узбекистан от 23 февраля 2023 года № 04|10-10-20). Данное предложение создало возможность расширить права общественных объединений на получение средств из иностранных финансовых источников на законных основаниях и обеспечить их финансовую устойчивость.

Апробация результатов исследования. Результаты данного исследования были обсуждены на 4 научно-практических мероприятиях, в том числе на 2 международных и 2 республиканских научно-практических конференциях, круглых столах и семинарах.

Опубликованность результатов исследования. По теме данного исследования опубликовано всего 12 научных работ, в том числе 8 научных статей (4 из которых в зарубежных изданиях).

Структура и объем диссертации. Диссертация состоит из введения, трёх глав, заключения и списка использованной литературы. Общий объем текстового материала диссертации составляет 151 страниц.

ОСНОВНОЕ СОДЕРЖАНИЕ ДИССЕРТАЦИИ

Во **введении** диссертации представлена информация об актуальности и необходимости исследования международно-правовых аспектов защиты права собственности, о его зависимости от основных приоритетов развития науки и техники Республики Узбекистан, приведены данные обзора зарубежных научных исследований по теме, о его целях и задачах, объекте и предмете, методах, научной новизне и практическом результате, достоверности результатов исследования, о научно-практическом значении, внедрении, апробации, публикации результатов, объеме и структуре диссертации.

Первая глава диссертации называется «**Теоретические вопросы защиты права собственности в международном праве**», в ней анализируются понятие защиты права собственности, история возникновения и развития защиты права собственности, а также современные тенденции развития защиты права собственности в международном праве.

Защита права собственности является важнейшей составляющей международного публичного права, так как это право признано одним из основополагающих прав человека. В современном международном праве право собственности защищается в контексте обеспечения справедливости, стабильности и устойчивого развития, данный институт тесно связан с международной системой прав человека, а его защита обеспечивается как универсальными актами, такими как Всеобщая декларация прав человека, так и региональными инструментами, включая Европейскую конвенцию о защите прав человека и основных свобод.

При исследовании диссертации были проанализированы мнения и научные работы ведущих ученых (П.Гуггунхейм, Э.Ваттел, П.О.Кириенко, А.Х.Саидов, Е.Г.Савельева, Е.А.Суханов, С.С.Алексеев, Б.С.Чимни, Л.Оппенгейм, Я.Браунли, Э.Энгхи и др.) в области защиты права собственности, диссертант приходит к выводу, что право собственности является одним из фундаментальных прав человека, признанных международным сообществом. По мнению автора, защита права собственности в международном праве представляет собой как универсальные так и уникальные определение, который сочетает в себе элементы публичного и частного права. Учитывая многообразие правовых традиций и глобализацию экономических отношений, институт защиты права собственности занимает почетное положение в сфере международного права человека, и увеличивающееся количество юридических прецедентов на глобальном и региональном уровнях свидетельствует о эффективности использования международных механизмов для защиты права

собственности. Диссертант также отмечает, что зарождение международно-правового института защиты права собственности связано с периодом, когда права человека, включая право на собственность, стали высшей ценностью для общества и государства. В работе проанализирована эволюция защиты права собственности от национальных правовых систем к международному признанию и защите.

В диссертации право собственности рассматривается как неотъемлемая часть международного права человека, закрепленная во Всеобщей декларации прав человека (ст. 17), Международных пактах по правам человека и ряде региональных актов. Оно обеспечивает возможность свободного владения, пользования и распоряжения имуществом, а также включает гарантию защиты от произвольного лишения собственности. Концепция естественного права подчеркивает, что право собственности возникает из природы человека и его свободы, а международное право закрепляет его универсальность и равную защиту для всех, независимо от национальной юрисдикции.

В работе показано, что история развития защиты права собственности берет свое начало в древних правовых системах (законы Хаммурапи, римское право) и прошла важные этапы, такие как Великая хартия вольностей, буржуазные революции и формирование естественно-правовых идей в Новое время. Современные международные договоры сформировались путем признания права собственности в качестве основного права человека и закреплены в таких международных документах, как Международный пакт о гражданских и политических правах и Международный пакт об экономических, социальных и культурных правах.

Современные механизмы защиты права собственности включают универсальные и региональные международные договоры, такие как Всеобщая декларация прав человека, Европейская конвенция о защите прав человека и Американская конвенция о правах человека. Важную роль играют международные судебные органы, такие как Европейский суд по правам человека, Межамериканский суд по правам человека и Африканская комиссия по правам человека и народов. Прецедентная практика этих органов формирует правовые стандарты и обеспечивает их применение в различных юрисдикциях.

Собственность рассматривается не только как индивидуальное право, но и как социальный институт, выполняющий важные функции в обществе. Это проявляется в необходимости учитывать общественные интересы, такие как обеспечение равенства, защита окружающей среды и устойчивое развитие. Международное право подчеркивает, что право собственности может быть ограничено, если это необходимо для общественного блага, при условии соблюдения принципов законности, пропорциональности и справедливой компенсации.

В условиях глобализации и цифровизации понятие собственности выходит за рамки традиционных материальных объектов (земля, здания) и охватывает нематериальные активы, такие как интеллектуальная собственность, цифровые активы, криптовалюты и генетические ресурсы.

Эти новые виды собственности требуют новых подходов к их регулированию и защите в международном праве. Например, соглашения ВОИС и ТРИПС закрепляют стандарты защиты интеллектуальной собственности.

Процессы глобализации способствуют необходимости унификации норм права собственности, чтобы обеспечить правовую определенность в международных экономических отношениях. Унификация стандартов направлена на устранение разночтений в национальных законодательных актах, что особенно важно для трансграничных сделок и защиты инвестиций. Гармонизация направлена на создание баланса между национальными правовыми традициями и международными стандартами.

Вторая глава диссертации, озаглавленная «**Правовые основы и механизмы защиты права собственности**», представляет собой комплексное исследование международных и национальных аспектов защиты права собственности. В рамках данной главы проводится всесторонний анализ как международно-правовых механизмов, так и особенностей национального законодательства Республики Узбекистан, а также осуществляется детальное сравнительное исследование законодательства различных зарубежных стран в данной сфере.

В ходе исследования международно-правовых аспектов автор подчеркивает фундаментальную роль защиты права собственности в системе прав человека, что находит отражение в ключевых международных документах. Особое внимание уделяется анализу как универсальных, так и региональных механизмов защиты. В контексте универсальных механизмов детально рассматривается деятельность Комитета по правам человека и Комитета по экономическим, социальным и культурным правам, функционирующих на основе Международных пактов 1966 года. Отмечается их существенный вклад в формирование международных стандартов защиты права собственности.

В рамках анализа региональных механизмов особое внимание уделяется европейской системе защиты прав человека, в частности, Протоколу № 1 к Европейской конвенции о защите прав человека и основных свобод 1952 года. Автор детально анализирует статью 1 данного Протокола, которая не только закрепляет принцип уважения права собственности, но и устанавливает четкие критерии допустимого ограничения данного права. Подчеркивается, что такой подход отражает сбалансированное соотношение между индивидуальными правами и общественными интересами, что является краеугольным камнем европейской правовой традиции.

Значительное внимание в работе уделяется роли международных судебных органов в защите права собственности. Автор проводит сравнительный анализ практики Европейского суда по правам человека, Межамериканского суда по правам человека и Африканской комиссии по правам человека и народов. Отмечается, что решения этих органов не только формируют практические стандарты защиты права собственности, но и способствуют гармонизации различных правовых подходов на международном уровне. При этом диссертант указывает на существенный пробел в международном праве – отсутствие единого специализированного

международного акта по защите права собственности, что создает определенные сложности в правоприменительной практике.

Также в части изучения национального законодательства Республики Узбекистан диссертант провел глубокий анализ конституционных норм и отраслевого законодательства. Особое внимание уделено статье 41 Конституции Республики Узбекистан, в которой закреплены основные права граждан в области владения, пользования и распоряжения имуществом. В результате детального анализа соответствия национального законодательства международным стандартам отмечены высокий уровень применения норм международного права в национальном законодательстве, а также существующие проблемы в этой сфере.

В рамках сравнительно-правового исследования автор анализирует различные подходы к защите права собственности в зарубежных странах. Особое внимание уделяется сопоставлению американской и британской моделей правового регулирования. Отмечается, что в США защита права собственности имеет конституционную основу, в то время как в Великобритании данный институт регулируется преимущественно специальным законодательством. При этом автор выявляет общие принципы защиты права собственности, характерные для различных правовых систем, такие как требования законности, пропорциональности и справедливой компенсации при ограничении права собственности. Одновременно подчеркивается, что каждое государство адаптирует эти универсальные принципы с учетом своих национальных особенностей и правовых традиций.

Автор также уделяет внимание анализу современных тенденций развития механизмов защиты права собственности в условиях глобализации и цифровизации экономики. Рассматриваются новые вызовы и угрозы праву собственности, связанные с развитием информационных технологий и появлением новых форм собственности. В работе отмечается необходимость адаптации существующих правовых механизмов к современным реалиям и разработки новых подходов к защите права собственности в цифровую эпоху.

Особое внимание в исследовании уделяется вопросам эффективности существующих механизмов защиты права собственности и поиску путей их совершенствования. Автор анализирует практические проблемы реализации права собственности и предлагает конкретные рекомендации по улучшению правового регулирования в данной сфере. При этом подчеркивается важность комплексного подхода, учитывающего как международный опыт, так и национальные особенности правовой системы.

Таким образом, вторая глава диссертации представляет собой комплексное исследование международных и национальных механизмов защиты права собственности, выявляя как общие тенденции развития данного института, так и особенности его реализации в различных правовых системах. Проведенный анализ позволяет сформулировать конкретные предложения по совершенствованию правового регулирования в данной сфере и повышению эффективности механизмов защиты права собственности.

Третья глава диссертации **«Практические аспекты обеспечения защиты права собственности в Республике Узбекистан»** представляет собой комплексное исследование практической реализации механизмов защиты права собственности в Узбекистане, включая анализ имплементации международно-правовых норм, судебной практики и существующих проблем в данной сфере.

В рамках исследования процессов имплементации международно-правовых норм автор проводит детальный анализ механизмов адаптации международных стандартов в национальное законодательство Узбекистана. Особое внимание уделяется изучению эффективности существующих правовых инструментов и их соответствия международным требованиям. Диссертант отмечает значительный прогресс в гармонизации национального законодательства с международными нормами, однако указывает на необходимость дальнейшего совершенствования правовой базы.

Значительное место в исследовании занимает анализ судебной практики в сфере защиты права собственности. Автор проводит всестороннее изучение решений судов общей юрисдикции и экономических судов, выявляя как позитивные тенденции в применении международных норм, так и существующие проблемы. В частности, отмечаются недостатки в квалификации судейского корпуса и отсутствие единообразного подхода к толкованию правовых норм. На основе анализа судебной практики автор формулирует конкретные предложения по повышению эффективности судебной защиты права собственности.

Особое внимание в работе уделяется современным вызовам в сфере защиты права собственности, связанным с экономической модернизацией и цифровизацией. Диссертант подробно исследует проблемы правового регулирования новых форм собственности, включая цифровые активы и интеллектуальную собственность. Предлагаются конкретные рекомендации по совершенствованию законодательства с учетом современных технологических тенденций.

В исследовании выявлен ряд существенных проблем, препятствующих эффективной защите права собственности в Республике Узбекистан. К ним относятся недостаточная прозрачность административных процедур, сложности межведомственного взаимодействия и низкий уровень правовой грамотности населения. Автор предлагает комплексный подход к решению этих проблем, включающий как совершенствование нормативной базы, так и реализацию практических мер по повышению эффективности защиты имущественных прав.

Диссертант разрабатывает детальные рекомендации по улучшению системы защиты права собственности, включая создание специализированных органов по защите имущественных прав, внедрение образовательных программ для юристов и судей, а также расширение международного сотрудничества в данной сфере. Особый акцент делается на необходимости повышения правовой грамотности населения и создания эффективных механизмов информирования граждан об их правах.

Важной частью исследования является анализ роли и эффективности существующих институтов защиты права собственности. Автор рассматривает деятельность различных государственных органов, участвующих в обеспечении защиты имущественных прав, и предлагает меры по оптимизации их работы. Особое внимание уделяется вопросам координации деятельности различных ведомств и повышения эффективности их взаимодействия.

В работе также представлен детальный анализ международного опыта в сфере защиты права собственности и возможностей его применения в условиях Узбекистана. Автор исследует успешные практики различных стран и предлагает механизмы их адаптации к национальным условиям. При этом подчеркивается необходимость учета местной специфики и особенностей правовой системы Узбекистана.

Значительное внимание уделяется вопросам цифровизации процессов защиты права собственности. Автор анализирует возможности использования современных информационных технологий для повышения эффективности защиты имущественных прав и предлагает конкретные решения по внедрению цифровых инструментов в данной сфере.

В завершение главы автор формулирует ряд теоретических выводов и практических рекомендаций, направленных на совершенствование системы защиты права собственности в Республике Узбекистан. Предложенные меры учитывают как международный опыт, так и национальные особенности правовой системы Узбекистана, и направлены на создание эффективной и современной системы защиты имущественных прав, способствующей развитию экономики и привлечению иностранных инвестиций.

В целом, третья глава представляет собой всестороннее исследование практических аспектов защиты права собственности в Республике Узбекистан, содержащее не только анализ существующих проблем, но и конкретные предложения по их решению. Представленные выводы и рекомендации имеют важное практическое значение для совершенствования механизмов защиты права собственности в Узбекистане и могут служить основой для дальнейшего развития законодательства в данной сфере.

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

На основе проведенного исследования и анализа темы «Международно-правовые аспекты защиты права собственности» были сделаны следующие выводы по совершенствованию научно-теоретической, законотворческой и правоприменительной практики:

I. Научно-теоретические выводы:

1.1. Защита право собственности прошло эволюцию от национального к международному регулированию. Важнейшим этапом стал период после Второй мировой войны, когда были приняты ключевые международные документы. Это развитие отражает признание защиты права собственности не просто как экономической категории, но и как неотъемлемого элемента человеческого достоинства и свободы.

1.2. Защита права собственности в международном праве имеет двойственную (дуалистическую) природу. С одной стороны, оно является институтом частного права, регулирующим отношения между частными лицами. С другой стороны, оно включает элементы публичного права, особенно в вопросах защиты прав собственности от действий государства и в межгосударственных отношениях.

1.3. В международном праве защита права собственности имеет «автономный» характер, что означает независимость от национальных правовых определений. Международные суды, включая ЕСПЧ, используют собственное расширенное толкование понятий «собственность» и «имущество», которое может включать материальные объекты, экономические интересы, лицензии, клиентуру и социальные выплаты. Это обеспечивает универсальную защиту имущественных прав, преодолевая ограничения национальных правовых систем.

1.4. Международные судебные органы формируют единые стандарты защиты права собственности через свою практику. Они определяют границы вмешательства государств в право собственности, разрабатывают критерии оценки такого вмешательства и принципы справедливой компенсации. Их решения создают прецеденты, которые влияют на национальные законы и помогают гармонизировать защиту права собственности на глобальном уровне.

1.5. При имплементации международных норм о праве собственности в национальное право возникают сложности из-за различий правовых систем (общее, гражданское, исламское право) и необходимости баланса между международными обязательствами и национальными интересами. Проблемы включают сопротивление изменениям законодательства, разную интерпретацию норм национальными судами и восприятие имплементации как ограничения суверенитета.

1.6. Цифровизация и глобализация создают новые вызовы для права собственности, требуя адаптации международного права к современным реалиям. Появление криптовалют, токенов, виртуального имущества, развитие «sharing economy» и рост ценности данных требуют пересмотра традиционных концепций собственности. Необходимы инновационные подходы и гибкая интерпретация существующих правовых принципов для регулирования этих новых форм собственности и экономических отношений.

1.7. Эффективная защита права собственности на национальном уровне требует комплексного подхода, включающего совершенствование законодательства, укрепление судебной системы и развитие альтернативных механизмов разрешения споров. Приведение национального законодательства в соответствие с международными стандартами.

1.8. Современное международное право стремится найти баланс между защитой права собственности и общественными интересами через несколько ключевых аспектов: признание социальной функции собственности (право не абсолютно), введение экологических ограничений, защиту культурного наследия, обеспечение экономического развития при защите прав

инвесторов, решение проблем социального неравенства и защиту национальной безопасности.

1.9. В современном международном праве право собственности эволюционирует от чисто экономического права к элементу обеспечения человеческого достоинства и личной свободы. Оно связывается с реализацией фундаментальных прав (на жилище, достаточный уровень жизни) и включает концепцию «минимального ядра», необходимого для достоинства человека. Особое внимание уделяется защите прав собственности уязвимых групп и решению проблем социального неравенства.

1.10. Развитие международного права в сфере защиты собственности приводит к сближению разных правовых систем. Это проявляется через гармонизацию законодательства в региональных объединениях (ЕС, ЕАЭС), внедрение международных стандартов в национальные законы, обмен успешными практиками между странами и формирование общих подходов к регулированию новых форм собственности, например, цифровых активов.

Эти выводы расширяют теоретическое понимание современных тенденций в развитии института защиты права собственности в международном контексте.

II. Предложения направленные на совершенствование международного права и национального законодательства в сфере защиты право собственности:

Предложения в международный договор:

2.1. Статья 11 Международного пакта об экономических, социальных и культурных правах (МПЭСКП), служит гарантом обеспечении прав на достаточное питание, одежду, жилище и на непрерывное улучшение условий жизни. Однако нормы, указанные в данной и действующей статье не в полной мере, отражают вопросы обеспечения право собственности человека. Предлагается изложить статью 11 МПЭСКП в следующей редакции:

«Статья 11

1. Участвующие в настоящем Пакте государства признают право каждого на достаточный жизненный уровень для него и его семьи, включающий достаточное питание, одежду и жилище, и на непрерывное улучшение условий жизни. Государства-участники примут надлежащие меры к обеспечению осуществления этого права, признавая важное значение в этом отношении международного сотрудничества, основанного на свободном согласии.

2. Участвующие в настоящем Пакте государства признают право каждого на частную собственность, приобретенную законным путем. Право частной собственности неприкосновенно и охраняется законом. Принудительное отчуждение объектов права частной собственности может быть применено только как исключение по мотивам общественной необходимости, на основании и в порядке, установленных законом, и при условии предварительного и полного возмещения их стоимости.

3. Участвующие в настоящем Пакте государства, признавая основное право каждого человека на свободу от голода, должны принимать необходимые меры индивидуально и в порядке международного сотрудничества, включающие проведение конкретных программ, для того чтобы:

а) улучшить методы производства, хранения и распределения продуктов питания путем широкого использования технических и научных знаний, распространения знаний о принципах питания и усовершенствования или реформы аграрных систем таким образом, чтобы достигнуть наиболее эффективного освоения и использования природных ресурсов; и

б) обеспечить справедливое распределение мировых запасов продовольствия в соответствии с потребностями и с учетом проблем стран как импортирующих, так и экспортирующих пищевые продукты».

Предложения в нормативно-правовой акт Республики Узбекистан:

В целях имплементации положений Международного пакта об экономических, социальных и культурных правах, в частности статьи 11, касающейся права на достаточный жизненный уровень и права на свободу от голода, а также для усиления защиты права частной собственности как одного из фундаментальных прав человека, представляется целесообразным внести следующие изменения в Закон Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников».

2.2. Действующая редакция статьи 14 Закона Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников» не в полной мере отражает механизмы возмещения убытков, причиненных собственникам. Предлагается изложить статью 14 в следующей редакции:

«Статья 14. Возмещение убытков, причиненных государственными и иными органами или органами самоуправления граждан

Убытки, причиненные собственнику в результате незаконных действий (бездействия) государственных и иных органов, органов самоуправления граждан или их должностных лиц, в том числе издания несоответствующего законодательству акта государственного и иного органа или органа самоуправления граждан, подлежат возмещению государством и иным органом или органом самоуправления граждан в полном объеме, включая реальный ущерб и упущенную выгоду.

Возмещение убытков производится за счет средств соответствующего бюджета в срок не позднее трех месяцев с момента вступления в законную силу решения суда о возмещении убытков.

В случае несвоевременного возмещения убытков на сумму невыплаченного возмещения начисляются проценты в размере ставки рефинансирования Центрального банка Республики Узбекистан.

Государственный орган, орган самоуправления граждан, возместивший убытки, имеет право регрессного требования к должностному лицу, виновному в причинении убытков, в размере выплаченного возмещения.

Порядок возмещения убытков и осуществления регрессных требований устанавливается Кабинетом Министров Республики Узбекистан».

Под этой редакции статьи 14 уточняет механизм возмещения убытков, устанавливает конкретные сроки для выплаты компенсации, вводит начисление процентов за просрочку выплаты и уточняет порядок регрессных требований к виновным должностным лицам.

2.3. Предлагается изложить статью 20 Закона Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников» в следующей редакции:

«Статья 20. Истребование имущества из чужого незаконного владения

Собственник вправе истребовать свое имущество из чужого незаконного владения. При истребовании имущества из чужого незаконного владения собственник также вправе требовать:

– возврата или возмещения всех доходов, которые незаконный владелец извлек или должен был извлечь за все время владения;

– возмещения затрат на содержание и сохранение имущества за период незаконного владения;

– устранения последствий незаконного пользования имуществом, включая его восстановление до первоначального состояния.

Добросовестный приобретатель, у которого имущество было приобретено возмездно, вправе оставить за собой произведенные им улучшения, если они могут быть отделены без повреждения имущества. Если такое отделение улучшений невозможно, добросовестный приобретатель имеет право требовать возмещения произведенных на улучшение затрат, но не свыше размера увеличения стоимости имущества.

Государственные органы, включая правоохранительные, обязаны оказывать собственнику содействие в розыске и возврате незаконно изъятого имущества. Порядок содействия определяется Кабинетом Министров Республики Узбекистан.

Срок исковой давности по требованиям об истребовании имущества из чужого незаконного владения составляет три года и исчисляется с момента, когда собственник узнал или должен был узнать о нарушении своего права собственности».

Эта новая редакция статьи 20 конкретизирует права собственника при истребовании имущества, уточняет положение добросовестного приобретателя, устанавливает обязанность государственных органов по содействию в возврате имущества и определяет срок исковой давности для таких требований.

2.4. Предлагается изложить статью 11 Закона Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников» в следующей редакции:

«Статья 11. Равноправие в защите прав собственников

Государством обеспечиваются собственникам равные условия для защиты права частной собственности независимо от их гражданства, национальности, пола, языка, религии, социального происхождения, убеждений, личного и общественного положения.

Нарушение принципа равноправия в защите прав собственников влечет ответственность в соответствии с законодательством.

Государственные органы и органы самоуправления граждан обязаны принимать необходимые меры для обеспечения реального равноправия в защите прав всех собственников».

Данная новая редакция статьи 11 расширяет и конкретизирует принцип равноправия в защите прав собственников, подчеркивает недопустимость дискриминации при защите права собственности.

2.5. Предлагается внести изменения и дополнения в статью 8 Закона Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников», дополнив ее новым пунктом следующего содержания:

«- использования механизмов альтернативного разрешения споров, включая медиацию и арбитраж, для защиты прав частной собственности;»

2.6. Действующее законодательство Республики Узбекистан о защите частной собственности не предусматривает конкретных механизмов компенсации собственникам в случае ущерба, причиненного в результате чрезвычайных ситуаций природного характера. Поэтому предлагается дополнить Закон Республики Узбекистан «О защите частной собственности и гарантиях прав собственников» статьей 19¹ в следующей редакции:

«Статья 19¹. Гарантии компенсации при чрезвычайных ситуациях природного характера

При возникновении на территории Республики Узбекистан чрезвычайных ситуаций природного характера, включая землетрясения, наводнения, оползни и иные стихийные бедствия, повлекших значительное повреждение или уничтожение частной собственности граждан, государство гарантирует выплату компенсации в размере, определяемом в соответствии с оценкой причиненного ущерба.

Порядок оценки ущерба и выплаты компенсации устанавливается Кабинетом Министров Республики Узбекистан».

III. Предложения по совершенствованию правоприменительной практики в сфере защиты право собственности.

3.1. Для совершенствования механизмов защиты права собственности предлагается создать специальную межведомственную комиссию с участием представителей ключевых министерств, экспертов и общественности. Комиссия будет анализировать соответствие национального законодательства международным стандартам, выявлять правовые пробелы и разрабатывать рекомендации по изменению законодательства. Параллельно необходимо внедрить систему мониторинга имплементации международных норм, которая включает сбор данных о применении стандартов в судебной практике, подготовку ежегодных отчетов и оценку влияния норм на защиту прав собственников и инвестиционный климат. Результаты мониторинга будут публиковаться для дальнейшего совершенствования законодательства и правоприменительной практики.

3.2. Укрепление судебной защиты права собственности является важным аспектом в совершенствовании правоприменительной системы Узбекистана,

а для этого нужно внедрить специализацию судей по делам, связанным с защитой права собственности, особенно в сложных случаях с иностранным элементом и разработать подробные методические рекомендации для судей по применению международных стандартов защиты права собственности. Создать базу данных судебных решений по делам о защите права собственности, включая решения международных судов, для обеспечения единообразия судебной практики.

3.3. Развитие международного сотрудничества в сфере защиты прав собственности даст возможность унифицирования законодательных баз каждой страны. Необходимо, инициировать создание международной платформы для обмена опытом и лучшими практиками в сфере защиты права собственности, следовательно, разработать программы обмена для судей и других правоприменителей с целью изучения международного опыта защиты права собственности. Создать международную экспертную группу для разработки рекомендаций по гармонизации законодательства о собственности в разных правовых системах.

3.4. Развитие альтернативных механизмов разрешения споров на сегодняшний день является одним из популярных методов защиты право собственности во многих развитых стран. Для развития данного механизма следует внедрить обязательную процедуру медиации перед обращением в суд по определенным категориям споров о собственности, а также разработать онлайн-платформы для разрешения споров о собственности, особенно в трансграничных случаях. Создать систему сертификации медиаторов, специализирующихся на спорах о собственности.

3.5. Для повышения прозрачности и подотчетности в сфере защиты права собственности предлагается создать публичную систему раскрытия информации о крупных сделках через специализированный онлайн-портал. Система будет включать детальные сведения о сторонах сделки, объектах и финансовых условиях. Дополнительно планируется создание наблюдательных советов с участием общественности, экспертов и международных организаций для контроля процессов приватизации и национализации. Советы получают доступ к документации, право проведения независимых оценок и публикации отчетов. Эти меры усилят защиту прав собственников, повысят доверие инвесторов и снизят коррупционные риски.

3.6. В условиях цифровизации необходимо создать правовые рамки для защиты прав собственности на цифровые активы, включая криптовалюты. Это включает определение их правового статуса, механизмов регистрации и защиты, а также вопросов налогообложения. Предлагается внедрить системы искусственного интеллекта для выявления нарушений прав собственности путем анализа транзакций и выявления подозрительных действий. Ключевым элементом станет создание международной блокчейн-системы цифровой идентификации собственников, которая обеспечит надежную верификацию владельцев и упростит трансграничные операции.

**SCIENTIFIC COUNCIL No DSc.07/03.06.2023.Yu.22.04 FOR AWARDING
SCIENTIFIC DEGREES AT TASHKENT STATE UNIVERSITY OF LAW**

TASHKENT STATE UNIVERSITY OF LAW

BOSITXON AKMALXONOV AZIZKHON UGLI

**INTERNATIONAL LEGAL ASPECTS OF THE PROTECTION OF
PROPERTY RIGHTS**

12.00.10 – International law

**ABSTRACT
of PhD dissertation in Law**

Tashkent – 2025

The theme of the dissertation of the Doctor of Philosophy (PhD) was registered at the Supreme Attestation Commission under the Ministry of Higher education, science and innovations of the Republic of Uzbekistan under №B2024.2.PhD/Yu1490.

The dissertation is prepared at Tashkent State University of Law.

The abstract of the dissertation is posted in three languages (Uzbek, Russian, English (summary)) on the website of the Scientific Council (www.tsul.uz) and Information educational portal «ZiyoNET» (www.ziyo.net).

Scientific supervisor:

Yuldasheva Govxerjan

Doctor of Science in Law, Professor

Official opponents:

Umarxanova Dildora Sharipxanovna

Doctor of Science in Law, Professor

Mirhamidova Mohinnora Nurullayevna

Doctor of Philosophy in Law, associate professor

The leading organization:

**Institute of Parliamentary Studies under the
Legislative Chamber of the Oliy Majlis of the
Republic of Uzbekistan**

The defense of the dissertation will be held on April 26th 2025 at 10:00 at the Session of the Scientific Council DSc.07/03.06/2023.Yu.22.04 at the Tashkent State University of Law (Address 100047, Sayilgokh Street, 35. Tashkent city. Phone: (99871) 233-66-36; Fax: (99871) 233-37-48; e-mail: info@tsul.uz).

The doctoral dissertation is available at the Information Resource Center of Tashkent State University of Law (registered under № 1382), (Address 100047, Amir Temur Street, 35. Tashkent city. Phone: (99871) 233-66-36).

The abstract of the dissertation distributed on April 11th, 2025.

(Registry protocol № 5 on April 11th, 2025).

S.S. Gulyamov

Chairman of the Scientific Council for awarding scientific degrees, Doctor of Science in Law, Professor

Sh.N. Raxmanov

Secretary of the Scientific Council for awarding scientific degrees, Candidate of Legal Sciences, Associate Professor

D.N. Makhkamov

Chairman of the Scientific Seminar under the Scientific Council for awarding scientific degrees, Doctor of Science in Law, Professor

INTRODUCTION (Doctor of Philosophy (PhD) dissertation annotation)

The aim of the research is to develop scientific and theoretical proposals and practical recommendations aimed at improving the international legal framework and mechanisms for protecting property rights and national legislation of the Republic of Uzbekistan.

The object of research is social relations in the field of international legal protection of property rights.

Scientific novelty of the research is as follows:

the necessity of establishing the implementation of the Republic of Uzbekistan's international treaty obligations as a separate basis in the mechanism for seizing land plots for public needs with compensation has been substantiated. Additionally, the need to improve the system of legal regulation in this area in accordance with international standards has been justified;

a procedure has been developed for the Council of Ministers of the Republic of Karakalpakstan, regional administrations, and Tashkent city administration to prepare and submit to the Cabinet of Ministers of the Republic of Uzbekistan, within ten working days, maps and requisites that are an integral part of the draft international agreement on land plots allocated to foreign diplomatic missions, along with relevant supporting materials;

it is substantiated that the issues of exercising property rights to state property of the Republic of Uzbekistan located outside its borders are comprehensively regulated by the legislation of the Republic of Uzbekistan, the laws of the state where the property is situated, and the norms of international law;

the necessity of applying the principle of conformity with statutory objectives in regulating the activities of public associations in receiving funds and property from foreign countries has been substantiated. Additionally, the need to improve legal mechanisms in this regard based on international standards and to ensure the legitimacy of financial operations has been established.

Implementation of the research results. The scientific results obtained on the topic “International legal aspects of property rights protection” have been utilized in the following:

the proposal to include the fulfillment of obligations arising from international treaties of the Republic of Uzbekistan as a justifiable purpose for the acquisition of land plots for public needs in exchange for compensation was utilized in developing the third part of Article 4 of the Law of the Republic of Uzbekistan No. LRU-781 “On Procedures for the Acquisition of Land Plots for Public Needs in Exchange for Compensation” dated June 29, 2022. (Act of the Commissioner for Human Rights of the Oliy Majlis of the Republic of Uzbekistan (Ombudsman) No. 01-07/86 dated February 15, 2024). This proposal served to effectively fulfill Uzbekistan's international obligations and fully implement contractual commitments in interstate relations;

as an exception, a proposal was utilized in developing the third part of Article 13 of the Law of the Republic of Uzbekistan No. LRU-781 “On Procedures for the Seizure of Land Plots for Public Needs in Exchange for Compensation” dated June

29, 2022. This proposal stipulates that within ten working days from the date of receiving a relevant request, khokimiyats shall prepare and submit to the Cabinet of Ministers of the Republic of Uzbekistan a map and details of the land plot intended for allocation to a foreign diplomatic mission, as specified in the draft international treaty. These documents, along with related supporting materials, form an integral part of the draft international treaty. (Act of the Commissioner for Human Rights of the Oliy Majlis of the Republic of Uzbekistan (Ombudsman) No. 01-07/86 dated February 15, 2024). This proposal has laid the groundwork for accelerating and effectively organizing the process of allocating land plots to foreign diplomatic missions;

the proposal to regulate the ownership, use, and disposal of state property belonging to the Republic of Uzbekistan located outside its borders through the legislation of the Republic of Uzbekistan, the laws of the country where the property is situated, as well as international legal norms, was utilized in developing the first part of Article 21 of the Law “On Property in the Republic of Uzbekistan” and the seventh part of Article 2 of the Law of the Republic of Uzbekistan No. LRU-683 dated April 21, 2021 “On Amendments to Certain Legislative Acts of the Republic of Uzbekistan”. (This is evidenced by Act No. 04|10-10-20 dated February 23, 2023, issued by the Committee on Democratic Institutions, Non-Governmental Non-Profit Organizations and Citizens' Self-Governance Bodies of the Legislative Chamber of the Oliy Majlis of the Republic of Uzbekistan). This proposal served to legally regulate the management and use of Uzbekistan's state property abroad, as well as to ensure compliance with international and national legislation;

the proposal stating that public associations can receive funds and other property from foreign countries in accordance with the goals and objectives outlined in their charters and in the manner prescribed by law was utilized in developing part five of Article 2 of the Law of the Republic of Uzbekistan No. LRU-683 “On Amendments to Certain Legislative Acts of the Republic of Uzbekistan” dated April 21, 2021, which amends part six of Article 16 of the Law “On Property in the Republic of Uzbekistan”. (This is confirmed by Act No. 04|10-10-20 dated February 23, 2023, issued by the Committee on Democratic Institutions, Non-Governmental Non-Profit Organizations and Citizens' Self-Governance Bodies of the Legislative Chamber of the Oliy Majlis of the Republic of Uzbekistan). This proposal has created opportunities to expand the ability of public associations to legally receive funds from foreign financial sources and ensure their financial stability.

The structure and volume of the dissertation. The content of the dissertation consists of an introduction, three chapters, a conclusion, a list of references. The volume of the dissertation is 151 pages.

E'OLON QILINGAN ISHLAR RO'YHATI
СПИСОК ОПУБЛИКОВАННЫХ РАБОТ
LIST OF PUBLISHED WORKS

I bo'lim (I часть; I part)

1. Akmalxonov B.A. Xalqaro huquqda mulk huquqi rivojlanishining zamonaviy tendensiyalari. O'zbekistonda zamonaviy konstitutsionalizmni shakllantirish: yutuqlar, muammolar va istiqbol, xalqaro ilmiy-amaliy konferensiyasi materiallari to'plami, Toshkent TDYU, 2022., – 291-302 b.

2. Акмалхонов Б.А. Право собственности в международном праве, Innovative Academy, Ilm-fan va innovatsiya ilmiy amaliy konferensiyasi, Toshkent, Decembr, 2023., – С. 68-73

3. Акмалхонов Б.А. Механизмы защиты права собственности в международном праве, Обзор законодательства Узбекистана, Научно-аналитический журнал, №4, ISSN 2181-8118, Декабрь, 2024. – С. 112-116

4. Akmalhonov B. The role of international organizations in ensuring the protection of property rights, International Journal Of Law And Criminology (ISSN – 2771-2214) volume 04 issue 10 pages: 24-31, October, 2024, oclc – 1121105677

5. Akmalhonov B. Legal issues of protection of property law as a human right in international public law, International Journal Of Law And Criminology (ISSN – 2771-2214) volume 04 issue 07 pages: 24-29, July, 2024, oclc – 1121105677

6. Акмалхонов Б.А. Защита права частной собственности в практике европейского суда по правам человека, Актуальные проблемы социальных и гуманитарных наук, №2, ISSN 2181-1342, 2024. – С. 240-246, DOI: 10.47390/SPR1342V4I2Y2024.

7. Акмалхонов Б.А. Защита прав собственности в контексте международных санкций, Обзор законодательства Узбекистана, Научно-аналитический журнал, №3, ISSN 2181-8118, Сентябрь, 2024. – С. 9-15

8. Акмалхонов Б.А. Международное правовое регулирование права собственности, Diversity Research: Journal of Analysis and Trends, volume 2, Issue 09, ISSN 2810-6393, Сентябрь, 2024. – С. 6-13

9. Акмалхонов Б.А. Международно-правовые гарантии защиты собственности во время вооруженных конфликтов, Обзор законодательства Узбекистана, Научно-аналитический журнал, №1-2, ISSN 2181-8118, Июнь, 2024. – С. 5-7

10. Akmalhonov B. The principle of property inviolability in public international law: evolution and current state, International conference on higher education teaching, Hosted from Hamburg, Germany, January 2025, pages: 20-22.

11. Акмалхонов Б.А. Защита права собственности при территориальных изменениях в международном публичном праве. Zamonaviy huquqshunoslik actual muammolari, XIII-respublika ilmiy-amaliy konferensiya yakunlari bo'yicha ilmiy ishlar to'plami, Toshkent, Issue – 1 (2025) – 17-24 b.

12. Акмалхонов Б.А. Охрана культурных ценностей в контексте право собственности в международном праве, Eurasian journal of law, finance and applied sciences, Volume 5, Issue 2, ISSN 2181-2853, Февраль, 2025. – С. 76-85

Avtoreferat TDYU “Yuridik fanlar axborotnomasi” jurnali tahririyatida tahrirdan o‘tkazilib, o‘zbek, ingliz va rus tillaridagi matnlar o‘zaro muvofiqlashtirildi.

Bosishga ruxsat etildi: 03.04.2025
Bichimi: 60x84 ¹/₁₆ “Times New Roman”
Garniturada 14 raqamli bosma usulda bosildi.
Shartli bosma tabog‘i 3. Adadi: 100. Buyurtma: № 39

100060, Toshkent, Y. G‘ulomov ko‘chasi, 74.
Tel.: +998 90 9722279, www.tiraj.uz

“TOP IMAGE MEDIA”
bosmaxonasida chop etildi.